






Generalinis projektuotojas	 IĮ SAULIAUS REMEIKOS DIZAINO STUDIJA Vilniaus g. 44, Šiauliai Mob tel. +37061012269 El.p. remeika.design@gmail.com
Projektuotojas	MB „BIMEP PROJECTS“ Taikos g.123, Paąžuolių k.Vilniaus r. tel.: +37069994114 el. paštas: vitalijus.stura@gmail.com
Užsakovas	ALYTAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
Statytojas	ALYTAUS RAJONO SIMNO GIMNAZIJA
Statinio projekto pavadinimas	GAMYBOS, PRAMONĖS PASKIRTIES PASTATO 3P1/P SU PRIESTATU 1P1/P, VYTAUTO G. 83, SIMNAS, ALYTAUS R. SAV., REKONSTRAVIMO, PAKEIČIANT PASKIRTĮ Į MOKSLO, PROJEKTAS
Statinio kategorija	NEYPATINGASIS STATINYS
Statinio grupė	NEGYVENAMIEJI PASTATAI
Naudojimo paskirtis	ESAMA – GAMYBOS PRAMONĖS [7.8], BŪSIMA – MOKSLO [7.11]
Statybos rūšis	SATINIO REKONSTRAVIMAS
Statinio projekto etapas	TECHNINIS DARBO PROJEKTAS (TDP)
Statinio projekto dalis	VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ ŠALINIMO
Statinio projekto numeris	578
Bylos (segtuvo) žymuo	VN
Bylos (segtuvo) laidos žymuo	0
IĮ Remeikos dizaino studija direktorius	SAULIUS REMEIKA
MB „Squares“ vadovas, PV	GRAŽVYDAS SABALIAUSKAS Atestato Nr. A1939
PDV	VITALIJUS ŠTURA Atestato Nr. 37760

PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Laida	Pavadinimas	Pastabos
1.	BD	0	Bendroji dalis	
2.	SP	0	Sklypo plano	
3.	SA	0	Statinio architektūros	
4.	SK	0	Statinio konstrukcijų	
5.	VN	0	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo	
6.	ŠVOK	0	Šildymo, vėdinimo, oro kondicionavimo	
7.	E	0	Elektrotechnikos	
8.	ER	0	Elektroninių ryšių (komunikacijų)	
9.	AS	0	Apsauginės signalizacijos	
10.	GAS	0	Gaisro aptikimo ir signalizavimo	
11.	GS	0	Gaisrinės saugos	
12.	SO	0	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	
13.	KS	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo	

0	2024-12	Statybos leidimui, konkursui, rangos darbams		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato 3P1/p su priestatu 1p1/p, Vytauto g. 83, Simnas, Alytaus r. sav., rekonstravimo, pakeičiant paskirtį į mokslo, projektas	
	Dir	Saulius Remeika		
KVAL. PATV. DOK. NR.		MB „Squares“ Šv. Stepono g. 39, Vilnius Mob tel. +37065242224 El.p. grazvydas@squares.lt	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS XX- Visi statiniai	
A 1939	PV, PDV	Gražvydas Sabaliauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAI DA
			Projekto sudėties žiniaraštis	0
LT	STATYTOJAS Alytaus rajono Simno gimnazija		DOKUMENTO ŽYMUO 578-TDP-01-B.PSŽ	LAPAS 1
				LAPŲ 1

**STATINIO PROJEKTO DALIES BYLOS (SEGTUVO)
DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Dokumento žymuo	Lapų sk.	Laida	Dokumento pavadinimas	Pastabos
-----------------	----------	-------	-----------------------	----------

TEKSTINIAI DOKUMENTAI


578-TDP-B.PSŽ	1	0	Projekto sudėties žiniaraštis	
578-TDP-VN.PBSŽ	1	0	Projekto bylos sudėties žiniaraštis	
578-TDP-VN.AR	6	0	Aiškinamasis raštas	
578-TDP-VN.TS	17	0	Techninės specifikacijos	
578-TDP-VN.MŽ	3	0	Medžiagų žiniaraštis	

BRĖŽINIAI

578-TDP-VN.B-01	1	0	Pirmo aukšto planas su vandentiekio tinklais	
578-TDP-VN.B-02	1	0	Pirmo aukšto planas su nuotekų tinklais	
578-TDP-VN.B-03	1	0	Stogo planas su nuotekų tinklais	

PRIEDAI

Nr.1	4	0	Projektavimo užduotis	
------	---	---	-----------------------	--

0	2024-12	Statybos leidimui, konkursui, rangos darbams		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato 3P1/p su priestatu 1p1/p, Vytauto g. 83, Simnas, Alytaus r. sav., rekonstravimo, pakeičiant paskirtį į mokslo, projektas	
A 1939	PV	Gražvydas Sabaliauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 01 – Mokslo paskirties pastatas	
KVAL. PATV. DOK. NR.	MB "BIMEP PROJECTS" Taikos g.123, Paąžuolių k. Vilniaus r. tel.: +37069994114, el. paštas: vitalijus.stura@gmail.com			
37760	PDV	Vitalijus Štura	DOKUMENTO PAVADINIMAS Projekto bylos dokumentų žiniaraštis	LAI DA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Alytaus rajono Simno gimnazija		DOKUMENTO ŽYMUO 578-TDP-VN.PBDŽ	LAPAS 1
				LAPŲ 1

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. TURINYS

1. TURINYS.....	1
2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS	2

0	2024-12	Statybos leidimui, konkursui, rangos darbams		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato 3P1/p su priestatu 1p1/p, Vytauto g. 83, Simnas, Alytaus r. sav., rekonstravimo, pakeičiant paskirtį į mokslo, projektas	
A 1939	PV	Gražvydas Sabaliauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 01 – Mokslo paskirties pastatas	
KVAL. PATV. DOK. NR.	MB "BIMEP PROJECTS" Taikos g.123, Paąžuolių k. Vilniaus r. tel.: +37069994114, el. paštas: vitalijus.stura@gmail.com			
37760	PDV	Vitalijus Štura	DOKUMENTO PAVADINIMAS Aiškinamasis raštas	LADA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Alytaus rajono Simno gimnazija		DOKUMENTO ŽYMUO 578-TDP-VN.AR	LAPAS LAPŲ 1 6

2. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas techninis projektas sąrašas

Šioje projekto dalyje yra sprendžiamos vandentiekio ir nuotekų vidaus inžinerinės sistemos.

Techninių ir specialiųjų reikalavimų normatyviniai dokumentai:

- Statybos techninis reglamentas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, Suvestinė nuo 2024-07-11;
- Statybos techninis reglamentas STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, Suvestinė nuo 2024-05-09;
- STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“, patvirtintas 2003-07-21 LR aplinkos ministro įsakymu Nr. 390 (Žin., 2003, Nr.83-3804); pakeitimas 2009-03-25 įsakymas Nr. D1-118 (Žin., 2009, 35-1348), Suvestinė redakcija nuo 2023-07-25;
- RSN 26-90 „Vandens suvartojimo normos“, 1991;
- Pastatų karšto vandens sistemų įrengimo taisyklės, 2005 birželio 28 d., Nr. 4-253;
- HN 24:2023 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai" suvestinė redakcija nuo 2023-02-02.
- LR Aplinkos ministro įsakymas „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ 2007 m. spalio 8 d. Nr. D1-515, Suvestinė redakcija nuo 2022-05-01;
- Aplinkos ministro 1999 m. liepos 14 d. įsakymas Nr. 217 „Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“. Suvestinė nuo 2024-10-09
- Lietuvos standartas LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“

Standartai:

STANDARTAI		
1	prEN 13476-1	Beslėgio požeminio nuotakyno plastikinių vamzdžių sistemos. Vamzdžių su struktūrinėmis sienelėmis sistemos iš neplastifikuoto polivinilchlorido (PVC-U), polipropileno (PP) ir polietileno (PE). 1 dalis. Bendrieji reikalavimai ir eksploatacinės charakteristikos
2	LST EN 13598-2:2009	Beslėgio požeminio drenažo ir nuotakyno plastikinių vamzdžių sistemos. Neplastifikuotas polivinilchloridas (PVC-U), polipropilenas (PP) ir polietilenas (PE). 2 dalis. Eismo zonų ir gilių požeminių tinklų šulinių ir apžiūros šulinėlių techniniai reikalavimai.
3	LST EN 1610:2016	Nuotakyno tiesimas ir bandymas.
4	LST EN 805:2000	Vandentieka. Lauko sistemos ir jų dalys. Reikalavimai.
5	LST EN 12201-2:2024	Vandentiekio ir slėginio nuotakyno plastikinių vamzdžių sistemos. Polietilenas (PE). 2 dalis. Vamzdžiai
6	LST EN 12201-3:2024	Vandentiekio ir slėginio nuotakyno plastikinių vamzdžių sistemos. Polietilenas (PE). 3 dalis. Jungiamosios detalės

Visi aukščiau išvardinti ir kiti, su šio projekto įgyvendinimu susiję teisės aktai, turi būti taikomi kartu su jų paskutiniais pakeitimais ir papildymais.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
578-TDP-VN.AR	2	6	0

Deklaruojama, kad projektiniai sprendiniai atitinka projekto rengimo dokumentams ir esminiams statinių reikalavimams.

Projekto dalis atlikta pagal Statytojo (Užsakovo) projektavimo užduotį.

Projekto daliai parengti naudota licencijuota programinė įranga:

- Microsoft Office 2019;
- Instal-therm;

Vandentiekis

Bendri reikalavimai

Vartotojas: Gamybos, pramonės paskirties pastato 3P1/p su priestatu 1p1/p, Vytauto g. 83, Simnas, Alytaus r. sav., rekonstravimo, pakeičiant paskirtį į mokslo, projektas

Projektas: Vandentiekio, buitinių ir lietaus nuotekų tinklai.

Montavimo ir statybos darbai turi būti vykdomi, vadovaujantis veikiančiomis normomis ir taisyklėmis.

Projektuojamos sistemos:

Šaltas vandentiekis	V1;
Karštas vandentiekis	T3;
Buitinė nuotekynė	F1;
Projektinė šalto vandens temperatūra	+5°C;
Projektinė buitinio karšto vandens temperatūra	+55°C;

1 lentelė. Bendrieji sistemos parametrai:

Sistemos pavadinimas	m ³ /p _{vid}	m ³ /h _{max}	l/s
Bendras šaltas vandentiekis (prieš remontą)	0,30	0,35	0,24
Bendras šaltas vandentiekis (pro remonto)	0,40	0,59	0,35
V1 (pastatui)	0,28	0,35	0,24
T3 (pastatui)	0,12	0,24	0,18
F1 buitinės nuotekos(pastatui)			1,88
K1 kondensato nuotekos (pastatui)			10,0 (l/h)

Esama situacija

Esamame pastate yra įvestas vandens įvadas iš pagrindinio pastato d25 į techninę patalpą. Pastato viduje vandentiekio vamzdžiai susidevėję būtinas keitimas. Nuotekų vamzdžiai seni, vėdinamosios dalies nėra.

Pagal pagrindiniame pastato VAM patalpoje esantį manometrą. Slėgis iš lauko tinklų 4,5bar.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
578-TDP-VN.AR	3	6	0

Skaičiuojamas reikalingas slėgis projektuojamai V1 istemai:

$$H = h_{w,i} + h_g + h_{skt} + h_f + h_{sp};$$

čia:

$h_{w,i}=1,1$ m slėgio nuostoliai sistemoje;

$h_g=1,5$ m geometrinis aukštis;

$h_f=5$ m – laisvas slėgis san. prietaise;

$h_{sp}=2$ m – hidrauliniai nuostoliai per vietinį šildytuvą;

$h_{skt}=1,0$ m – hidrauliniai nuostoliai subskaitiklyje;

$H = 1,1 + 1,5 + 5 + 2 + 1,5 = 11,1$ m.vst. slėgis.

Pagal apskaičiuota reikalinga slėgį buitinio vandentiekio sistemai slėgio iš lauko tinklų pakanka.

Projektuojama

Vandentiekis

Nagrinėjama pastatui bus tiekiamas tik šaltas vandentiekis. Prijungiama prie esamo įvado techninėje patalpoje. Pastato vandens suvartojimui projektuojama sub apskaita DN15 šalto vandens apskaitymui. Karštas vanduo ruošiamas tūrinio šildytuvo pagalba. Šildytuvai montuojami ant sienos.

Visi vandentiekio vamzdžiai vedami grindyse šiltinamajame sluoksnyje iki kiekvieno prietaiso. Vandens tiekimui į sanitarinius prietaisus numatoma šakotinė vandentiekio sistema iš plastikinių daugiasluoksnių vamzdžių. Visi šalto ir karšto vandentiekio vamzdiniai montuojami iš anksto izoliuotais vamzdžiais.

Legioneliozės prevencijai karšto vandentiekio sistemoje vandens temperatūra gali būti pakeliama iki 66 °C ir išlaikoma 25 min.

Vandentiekio sistemų vamzdiniai tiesiami su nuolydžiais 0,002 vandens nuleidimo kryptimi, sudaroma tinklo ištuštinimo galimybė. Vandentiekio vamzdinius montuoti, tvirtinti bei izoliuoti gamintojo rekomenduojamais jungimo būdais bei dalimis.

Aukščiausiose vamzdinio taškuose numatomi nuorinimo vožtuvai. Prie armatūros turi būti paliktas priėjimas jos aptarnavimui.

Visi vandentiekio vamzdiniai turi būti sertifikuoti geriamam vandentiekiiui tiekti ir turėti CE ženklinaimą.

Projektuojami vamzdiniai ir armatūra atlaiko 10 bar slėgį.

Vandentiekio vamzdiniai turi būti įrengiami laikantys šių parametru, kad nesusidarytų palankių sąlygų vystytis legionelės balterijoms:

Karšto vandens saugos ir kokybės reikalavimai

Karštas vanduo turi būti ruošiamas iš Higienos normos reikalavimus atitinkančio geriamojo vandens.

- Karšto vandens sauga ir kokybė turi būti užtikrinama iki jo vartojimo vietų.
- Gaminamas karštas vanduo ir tiekiamas vartotojams turi būti apsaugotas nuo bet kokios taršos:

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
578-TDP-VN.AR	4	6	0

- 1 ml vandens mėginyje, paimtame iš bet kurios pastato karšto vandens grąžinimo vamzdyno vietos, neturi būti daugiau kaip 100 kolonijas sudarančių vienetų 37 °C temperatūroje.
- Karšto vandens temperatūra šilumos vartotojų čiaupuose turi būti ne žemesnė kaip 50 °C (išmatavus temperatūrą po 1 min., kai buvo atsuktas čiaupas ir paleistas vanduo), sudarant technines prielaidas vandens tiekimo sistemoje vandens šildytuve karšto vandens temperatūrą padidinti, kad šilumos vartotojų čiaupuose ji būtų ne žemesnė kaip 65 °C.
- Pastato karšto vandens sistema ar jos dalis turi būti plaunama geriamuoju vandeniu ir dezinfekuojama, kai ji pradeda naudoti daugiau kaip po vieno mėnesio pertraukos, po vandens tiekimo sistemos rekonstrukcijos, remonto arba kai diagnozuojami vartotojų susirgimai legionelioze.
- Jeigu 1 l karšto vandens randama daugiau nei 1 000, bet mažiau nei 10 000 legionelių, turi būti patikrinama vandens tiekimo sistema, nustatoma galima vandens taršos priežastis, koreguojamos esamos ir (arba) imamasi naujų legioneliozės profilaktikos priemonių. Jeigu 1 l karšto vandens randama daugiau nei 10 000 legionelių, turi būti patikrinama vandens tiekimo sistema, nustatoma galima vandens taršos priežastis, vandens tiekimo sistema valoma ir padaroma nekenksminga, koreguojamos esamos ir (arba) imamasi naujų legioneliozės profilaktikos priemonių. Atlikus vandens tiekimo sistemos valymą ir kenksmingumo šalinimą, atliekamas vandens mikrobiologinis tyrimas legionelėms nustatyti.
- Atliekant trumpalaikę cheminę karšto vandens sistemos dezinfekciją chloru, laisvojo chloro koncentracija sistemą užpildančiame geriamajame vandenyje keturias valandas turi būti 50 mg/l. Sistemą užpildančio geriamojo vandens temperatūra neturi būti didesnė kaip 30 °C. Baigus trumpalaikę cheminę karšto vandens sistemos dezinfekciją chloru, sistema plaunama geriamuoju vandeniu, kol laisvojo chloro koncentracija jame neviršija 1 mg/l.
- Apie planuojamą karšto vandens dezinfekciją, jos tikslus, trukmę ir būtinas saugos priemones karšto vandens tiekėjas ne vėliau kaip prieš dvi kalendorines dienas privalo raštu informuoti vartotojus.
- Geriamasis vanduo negali būti tiekiamas karštam vandeniui ruošti, jeigu Higienos normos IV skyriuje nustatyta tvarka nevykdoma geriamojo vandens stebėseną.

Buitinės nuotekos

Remontuojamų patalpų nuotekų vamzdynai PVC. Iš san. prietaisų nuotekos vedamos žemėje ir išvadami į kiemo tinklus.

Vamzdynai nuo prietaisų numatomi iš PVC vamzdynų. Pirmame aukšte numatomas nuotekų stovas, 1m aukštyje numatoma revizija. Vėdinamoji dalis iškeliamas virš stogo 0,5m.

Ant posūkių numatomos pravalos tinklo pravalymui.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
578-TDP-VN.AR	5	6	0

Kondensato nuvedimas

Kondensato nuo numatomų oro kondicionierių nuvedamas PP d25-32 moviniais nuotekų vamzdžiais.

Kondensato vamzdžiai jungiami prie buitinių nuotekų vamzdyno stovų, prieš tai sumontuojant sausus sifonus.

Bendros pastabos:

Vamzdynams, kertant priešgaisrines pertvaras, perdangas ir panašiai, angos tarp jų ir statybinių konstrukcijų turi būti užsandarintos nedegiomis medžiagomis, nesumažinant kertamos konstrukcijos atsparumo ugniai reikalavimų.

Vamzdynai, kertantys statybines konstrukcijas (sienas, pertvaras, perdenginius), montuojami metaliniame futliare, kurio galai sutampa su konstrukcijos storiu, tarpas tarp jų užtaisytas nedegia medžiaga, netrukdančia vamzdžio linijiniam plėtimuisi.

Nuotekų stovai ir vamzdynai turi būti tvirtinami prie statybinių konstrukcijų, arba prie specialiai vamzdynų tvirtinimui numatyto karkaso pagal tiems vamzdžiams numatytas vamzdynų tvirtinimo rekomendacijas.

Vykdamas statybos darbus ir tinklų išbandymą būtina prisilaikyti Rangovinės organizacijos Statybos taisyklių, o taip pat gaminių gamyklos ir firmos tiekėjos rekomendacijų. Taip pat būtina griežtai prisilaikyti bendrųjų Saugos taisyklių statyboje DT 5-00.

Sumontavus vamzdynų sistemas būtina atlikti jų dezinfekciją ir hidraulinius bandymus.

Sanitariniai prietaisai

Projektuojamose patalpose keičiami visi praustuvai, montuojami balti praustuvai su nerūdijančio plieno sifonais.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
578-TDP-VN.AR	6	6	0

TECHNINĖS SPECIFIKACIJOS TURINYS

1.	BENDRIEJI REIKALAVIMAI	2
1.	VANDENS TIEKIMAS	3
1.1.	Plastikiniai vamzdžiai	3
1.2.	Vamzdynų izoliacija	4
1.2.1.	Pūsto polietileno izoliacija	4
1.3.	Korozijai atsparūs ventiliai	4
1.4.	Tūrinis vandens šildytuvas 42l Ariston arba analogas	4
1.5.	Vamzdynų montavimas	4
1.6.	Vamzdynų bandymas	6
1.7.	Vamzdynų dezinfekavimas	6
2.	NUOTAKYNAS	7
2.1.	Mažatriukšmiai PP nuotekų vamzdžiai ir fasoninės dalys	7
2.2.	Storasieniai PVC savitakiniai nuotekų vamzdžiai ir fasoninės dalys	7
2.3.	Polivinilchlorido (PVC) savitakiniai nuotekų vamzdžiai ir fasoninės dalys	8
2.4.	Nuotekų vamzdynų montavimas	8
2.5.	Nuotekų vamzdžių tvirtinimas	9
2.6.	Konstrukcijų kirtimas	9
2.7.	Nuotekų sistemos bandymas	9
2.9.	Sanitariniai prietaisai	10
3.	TECHNINĖ DALIS	10
3.1.	Darbų kokybė	10
3.2.	Darbų sauga	11
3.3.	Apsauga nuo korozijos	11
3.4.	Priešgaisrinės apsaugos	11
3.5.	Angų priešgaisrinio sandarinimo bendrieji reikalavimai	11
3.5.1.	Priešgaisrinis degių vamzdžių sandarinimas (dc 50 - 160)	12
3.5.2.	Priešgaisrinis degių vamzdžių sandarinimas (dc < 50)	13
3.5.3.	Priešgaisrinis nedegių vamzdžių sandarinimas su nedegia izoliacija (dc 28.9 – 168.3)	14
3.5.4.	Priešgaisrinis vamzdžių sandarinimas su degia izoliacija	15

0	2024-12	Statybos leidimui, konkursui, rangos darbams		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		II Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato 3P1/p su priestatu 1p1/p, Vytauto g. 83, Simnas, Alytaus r. sav., rekonstravimo, pakeičiant paskirtį į mokslo, projektas	
A 1939	PV	Gražvydas Sabaliauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
KVAL. PATV. DOK. NR.	MB "BIMEP PROJECTS" Taikos g.123, Paąžuolių k.Vilniaus r. tel.: +37069994114, el. paštas: vitalijus.stura@gmail.com		01 – Mokslo paskirties pastatas	
37760	PDV	Vitalijus Štura	DOKUMENTO PAVADINIMAS	LAIDA
			Techninės specifikacijos	0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Alytaus rajono Simno gimnazija		DOKUMENTO ŽYMUO 578-TDP-VN.AR	LAPAS 1
				LAPŲ 17

1. BENDRIEJI REIKALAVIMAI

Techninėse specifikacijose nustatomi techniniai ir kokybės reikalavimai bei nurodymai.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomai atlikti, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.

Techninės specifikacijos nepakeičia normatyvinių dokumentų, standartų, taikomų įrenginių gamybai, tiekimui, montavimui, o tik juos papildo. Jei įrenginių gamybai ir montavimui yra patvirtinti standartai ar kiti normatyvai, būtina vadovautis šiais dokumentais.

Vadovaujantis techninio projekto sprendiniais prieš užsakant konkrečius statybos produktus arba įrangą turi būti gautas užsakovo arba jo paskirto atstovo patvirtinimas. Derinamų statybos produktų bei įrangos sąrašas suderinamas su užsakovu arba jo paskirtu atstovu statybos darbų pradžioje.

Montuojant turi būti naudojami tik Lietuvoje įteisinti įrenginiai ir gaminiai. Visi darbai turi būti įforminti atitinkamuose aktuose.

Angų ir linijinių sujungimų sandarinimo medžiagos turi būti testuotos pagal (LST)-EN 1366-3 (angų sandarinimas) ir (LST)-EN 1366-4 (linijiniai sujungimai) reikalavimus ir turėti Gaisrinių tyrimo centro (GTC) arba ETA (Europos techninis liudijimas) išduotus dokumentus.

Techninės specifikacijos turi būti skaitomos kartu su brėžiniais, aiškinamuoju raštu ir medžiagų žiniaraščiu.

Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis turi būti skaitoma kartu su šiomis projekto dalimis:

- Statinio architektūros
- Statinio konstrukcijų
- Technologijos
- Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo
- Elektrotechnikos
- Apsauginės signalizacijos
- Gaisrinės signalizacijos
- Procesų valdymo ir automatizacijos
- Gaisrinės saugos
- Gaisro gesinimo sistemų
- Šilumos tiekimo
- Šilumos gamybos

PRIORITETO TVARKA TARP BRĖŽINIŲ, SPECIFIKACIJŲ IR KITŲ DOKUMENTŲ

Ši specifikacija turi būti naudojama drauge su brėžiniais. Jei tarp brėžinių ir specifikacijos iškyla kokių nors skirtumų, svarbesne laikoma specifikacija. Tačiau Rangovas turi atkreipti Užsakovo dėmesį į visus didesnius neatitikimus prieš sprendamas apie konkrečią situaciją. Jei kokių pakeitimų atsiranda nuostatuose, teisiniuose dokumentuose, standartuose ir t.t., svarbesniais laikomi specifikacijos ir brėžiniai. Tačiau Rangovas turi informuoti projektuotoją apie visus tokius neatitikimus prieš nusprendamas apie konkrečią situaciją, ypač teisinių dokumentų, nuostatų ar standartų atžvilgiu. Jei dėl pakeitimų Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose, šios specifikacijos ir, ar brėžiniai tampa nesuderinami su galiojančių teisės aktų reikalavimais, projektuotojas bei Rangovas privalo nedelsiant tarpusavio susitarimu pakeisti ir, papildyti atitinkamus šių specifikacijų nuostatas ar brėžinių dalis tokiu būdu, kad jos atitiktų galiojančių teisės aktų reikalavimus. Tuo atveju, jeigu šios specifikacijos ir / ar brėžiniai tampa nesuderinami su rekomendacinio pobūdžio standartais, taisyklėmis ar kita dokumentacija, susijusia su Darbų vykdymu, turi būti vadovaujama šiomis specifikacijomis ir atitinkamais brėžiniais, išskyrus atvejus, jei projektuotojas raštu nurodys kitaip. Rangovas turi nedelsiant informuoti projektuotoją apie visus aukščiau nurodytus specifikacijų ir / ar brėžinių nesuderinimus prieš atlikdamas tolimesnius darbus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
578-TDP-VN.TS	2	17	0

STATYBINIAI GAMINIAI, MEDŽIAGOS

Rangovas neturi teisės užsakyti pagrindinės įrangos be išankstinio Užsakovo patvirtinimo. Sąnaudų žiniaraščiuose nurodytiems konkretiems gaminiams ir medžiagoms galimi alternatyvūs pasiūlymai, jei jie sumažins Darbų kainą, bet nepablogins techninių ir eksploatacinių savybių. Rinkdamas komponentus bei medžiagas, rangovas turi atsižvelgti į poreikį nepanašius kontaktuojančius metalus apsaugoti nuo korozijos. Rangovas užtikrina, kad visa jo pateikta įranga be struktūrinių pakeitimų gali būti sumontuota projekto dokumentuose nurodytoje padėtyje. Nebus atsižvelgiama į jokių reikalavimus apmokėti papildomas išlaidas, atsiradusias dėl parūpintos netinkamo dydžio įrangos modifikavimo.

1. VANDENS TIEKIMAS

1.1. Plastikiniai vamzdžiai

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
Bendrieji reikalavimai		
1.	Standartai	PE-RT/Al/PE-RT, PE-Xc/Al/PE-Xc: EN ISO 21003
2.	Medžiaga	PPSU: EN ISO 21003 Žalvaris: EN 1254
3.	Vamzdžio ypatybės	„Press” – nerudijančio lieno žiedo užspaudimas ant vamzdžio ir jungties
4.	Vamzdžio išorinė sienelė	Lygi
5.	Vamzdžio vidinė sienelė	Lygi
6.	Darbinė terpė	Geriamasis vanduo Maksimali darbinė temperatūra 70°C Maksimalus darbinis slėgis 1.0MPa
7.	Montavimas	Šalto, karšto geriamojo vandens sistemoms
8.	Dydžiai	Standartiniai dydžiai: 16x2,0 mm 20x2,0 mm 25x2,5 mm 26x3,0 mm 32x3,0 mm 40x3,5 mm 50x4,0 mm 63x4,5 mm
9.	Vamzdžių sujungimas	Presuojamos jungtys
10.	Didžiausia darbinė temperatūra	90
11.	Didžiausias darbinis slėgis	10

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
578-TDP-VN.TS	3	17	0

1.2. Vamzdynų izoliacija

1.2.1. Pūsto polietileno izoliacija

Vamzdynų poliuretalinė izoliacija privalo turėti tokias fizines-mechanines savybes:

- Tankis –30,0kg/m³;
- Porų struktūra - tanki uždara;
- Spalva-pilka;
- Šilumos laidumo koeficientas – 0,033W/m K;
- Atsparumas vandens garų difuzijai - 3500;
- Vandens sugėrimas - po 7 parų 1,01%;
- Terminės deformacijos – iki 2% pagal skersmenį, iki 3% pagal ilgį

1.3. Korozijai atsparūs ventiliai

Darbinis slėgis iki 16 bar, bandomasis slėgis 24 bar. Vožtuvai montuojami gulsčiuose ir vertikaliuose vamzdynuose srieginiu sujungimu, atitinkančių Europinio sriegio standartą.

1.4. Tūrinis vandens šildytuvas 42l Ariston arba analogas

Elektriniai vandens šildytuvai skirti naudoti namuose ar patalpose, kuriose nėra reikiamų šilumos šaltinių ar galimybės juos prijungti prie katilo. Elektriniai vandens šildytuvai yra pakabinami, horizontalaus montavimo. Vandens šildytuvai su antibakterine vidinio bako dangą, pagaminta iš bio stiklo porceliano, kuri užtikrina geresnę apsaugą nuo korozijos ir karšto vandens švarumą. Šie elektriniai vandens šildytuvai valdomi elektrinės valdymo panelės pagalba.

Techniniai parametrai

- Galia - 2 kW
- Talpa - 42 l
- Pakabinamas, horizontalus
- Elektroninis/Wi-Fi valdymas
- Programavimo galimybė pagal savaitės dienas ir laiką
- Antibakterinė vidinio bako dangą
- Svoris - 19 kg
- Aukštis x Plotis x Gylis: 453x880x263 mm
- Sušildymo laikas $\Delta T=45^{\circ}\text{C}$: 1h 18 min
- Neapsaugotas elektrinis tenas (turi sąlytį su vandeniu)
- ErP energetinis efektyvumas atitinka B klasę
- "Thermex Home" programėlė šildytuvo nuotoliniam valdymui
- Greitas montavimas
- 2 metų garantija bakui
- 2 metų garantija elektrinėms dalims

1.5. Vamzdynų montavimas

Vamzdynų posūkiai daromi naudojant fasonines dalis arba lenkiant vamzdį.

Vertikalieji vamzdynai neturi nukrypti nuo vertikalios ašies daugiau kaip 2 mm vienam ilgio metrui.

Vamzdynų sujungimų negalima daryti posūkiuose ir vamzdyno tvirtinimo vietose. Nuo tvirtinimo vietos turi būti išlaikytas ne mažesnis kaip 200 mm atstumas. Srieginiai sujungimai turi būti švarūs, o nutrukęs ar nepilnas sriegis neturi viršyti 10% sriegio ilgio. Sriegio sandarinimui naudojamos

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
284809-01-TP-VN.TS	4	4	0

hermetizavimo pastos, juostos arba kitos medžiagos.

Flanšinių sujungimų surinkimui, keliami tokie reikalavimai:

- Flanšų varžtų veržlės išdėstomos vienoje pusėje;
- Flanšinio sujungimo flanšai suveržiami tolygiai ir užtikrinamas sandarinimo paviršių lygiagretumas;
- Ant vertikalių vamzdynų flanšų ir armatūros veržlės dedamos apačioje;
- Varžtų galai iš veržlių neturi išlįsti daugiau kaip 0,5 varžto skersmens.
- Negalima tarp flanšų dėti kelių tarpiklių.

Neišardomi sujungimai daromi suvirinimo būdu, vadovaujantis suvirinimo taisyklėmis. Virinant vamzdžius turi būti tikrinamas vamzdžiu centruotas teisingumas, tarpų dydis ir kraštų sutapimas. Vidinis kraštų poslinkis vamzdynų sujungimų vietose negali viršyti - išilginėms siūlėms - ne daugiau 2 mm, skersinėms siūlėms - ne daugiau 3 mm. Prieš suvirinimo, ne mažesniu kaip 15 mm atstumu nuo sujungimo elementų kraštų, turi būti nuvalomos rūdys, oksidai ir kiti nešvarumai.

Negalima atramų dėti po vamzdynų suvirintais sujungimais. Sujungimai išdėstomi ne arčiau kaip 500 mm nuo atramos krašto. Armatūrai tvirtinimo atramos įrengiamos atskirai. Armatūra ant horizontalių vamzdynų įrengiama taip, kad suklys būtų nukreiptas vertikaliai ir horizontaliai ant vertikalių vamzdynų.

Atvirai klojant vamzdžius, jų sujungimų neturi būti sienose, pertvarose, perdangose ir kitose statybinėse konstrukcijose. Atstumas nuo statybinių konstrukcijų iki izoliuotų vamzdžių šviesoje turi būti ne mažesnis kaip 50 mm.

Vamzdynui kertant statybines konstrukcijas (sienas, pertvaras, perdenginius), jis montuojamas metaliniame arba plastikiniame dėkle, kurio galai sutampa su konstrukcijos storiumi.

Dėklo vidinis skersmuo turi būti 10-20 mm didesnis už vamzdžio išorinį skersmenį, o tarpas tarp jų užtaisytas nedegia medžiaga, netrukdančia vamzdžio linijiniams plėtimuisi.

Išardomieji vamzdynų sujungimai daromi jungimo su armatūra vietose ir tose vietose, kur būtina pagal montavimo ir eksploatavimo sąlygas.

Prieš montuojant įsitikinti, kad vamzdžiai sujungimų vietose neįlinkę, paviršius nepažeistas. Jei pastebima, kad vamzdžio išorinis paviršius pažeistas, jis apsaugomas specialia izoliacija.

Prie pastato statybinių konstrukcijų vamzdynai tvirtinami specialiomis apkabomis. Draudžiama vamzdynus tiesiogiai privirinti prie metalinių konstrukcijų ir įrenginių, taip pat prie technologinių įrenginių elementų.

Apkabų ir atramų tvirtinimas prie statybinių konstrukcijų turi būti toks, kad nenusilpnintų jų atsparumo ir nesukeltų jų įrimo.

Horizontalių ir vertikalių vamzdžių tvirtinimas. Atstumai tarp atramų pateikiami lentelėje.

Vamzdžio skersmuo	Maksimalus atstumas tarp atramų, m.
1/2"-1 1/2"(DN15-DN40)	2,0
2" (DN50)	2,5
2 1/2"-4"(DN60-DN100)	3,0

Klojant kartu kelis skirtingų skersmenų vamzdynus, atstumas tarp tvirtinimų imamas pagal mažiausią vamzdyno skersmenį.

Atstumas nuo statybinės konstrukcijos iki vamzdyno neturi būti mažesnis kaip 20 mm.

Montuojami vamzdynai neturi nukrypti nuo savo ašies. Montuojami 0,002 - 0,005 nuolydžiu į vandens išleidimo pusę. Vietoje, kur vamzdynas daro vingį, įrengiamas atskiras vandens išleistuvas.

Pabaigus montavimą, vandentiekio vamzdynai turi būti praplauti vandeniu.

1.6. Vamzdynų bandymas

Santechninių sistemų vamzdyną bandymai vykdomi prieš apdailos pradžią. Vamzdynų izoliavimas, tiesimo vagų, nišų ir angų užtaisymas atliekamas jau išbandžius sumontuotus vamzdynus.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
284809-01-TP-VN.TS	5	5	0

Pastatų šaltojo ir karštojo vandentiekio sistemos išbandomos hidrauliškai hidrostatiniu metodu iki vandens ėmimo armatūros sumontavimo.

Sistema privalo būti užpildyta vandeniu bent 24 val. iki pradedant bandymą slėgiu. Turi būti iš visos sistemos išleistas oras. Hidraulinis bandymas vykdomas esant patalpose teigiamai temperatūrai. Bandomasis slėgis turi viršyti ribinį darbinį slėgį 1,5 karto. Užpildžius vamzdyną geriamos kokybės vandeniu, bandomuoju slėgiu bandoma ne mažiau kaip 2 val., apžiūrint vamzdyną bei sujungimus. Jei vamzdynuose nepastebėta nutekėjimų ar kitų defektų, jis laikomas tinkamu eksploatuoti. Be to, slėgis neturi sumažėti daugiau kaip 0,2 bar.

Pasibaigus bandymui vanduo iš šaltojo ir karštojo vandentiekio sistemų išleidžiamas.

1.7. Vamzdynų dezinfekavimas

Vamzdynus reikia dezinfekuoti pagal veikiančias normas chloruotu vandeniu (dozė 10 dalių chlorkalkių prie milijono). Sterilizuojantis tirpalas turi likti magistralėse ir vamzdynuose minimaliam 30 minučių periodui ir po to išplaunamas švariu vandeniu, kol lieka nedaugiau 0,3-0,5 mg/l chloro.

2. NUOTAKYNAS

2.1. Mažatriukšmiai PP nuotekų vamzdžiai ir fasoninės dalys

Pastato buitinių nuotekų mažatriukšmę sistemą montuoti iš beslėgių mineralizuoto polipropileno (PP) vamzdžių ir jungiamųjų dalių. Visi mineralizuoto PP vamzdžiai ir jungiamosios dalys turi būti pagaminti gamintojo, užtikrinančio kokybės kontrolę pagal LST EN ISO 9001 reikalavimus ir turinčio šį sertifikatą.

Dėl didelio tankio ir specialios molekulinės struktūros plastikiniai mažatriukšmiai vamzdžiai ir jungiamosios dalys sugeria tiek oru, tiek konstrukcija sklindanti garsą.

Vamzdžiai bei jungiamosios dalys yra moviniai, komplektuojami su guminiais žiedais, atitinkančiais LST EN 681-1 standarto reikalavimus bei užtikrinančiais patikimą jungties sandarumą. Vamzdžiai ir jungiamosios dalys yra atsparūs korozijai ir agresyvioms nuotekoms. Sistema yra atspari iki 95°C nuotekoms.

Techniniai duomenys

Vamzdžiai ir jungiamosios dalys	Mineralizuotas polipropilenas (PP)
Maksimali ilgalaikė nuotekų temperatūra	90°C
Maksimali trumpalaikė nuotekų temperatūra	95°C
Tankis	1900 kg/m ³
Trūkstamasis pailgėjimas	29 %
Tempiamasis stipris	13 N/mm ²
Tamprumo modulis	3800 N/mm ²
Linijinis šilumos plėtimosi koeficientas	0,09 mm/mC

2.2. Storasieniai PVC savitakiniai nuotekų vamzdžiai ir fasoninės dalys

Savybė	Bandymo duomenys	Matavimo vienetai	Bandymo metodas
Tankis	1 410	kg/m ³	LST EN ISO 1183
DOKUMENTO ŽYMUO			LAPAS
284809-01-TP-VN.TS			LAPŲ
			LAIDA
			6
			6
			0

Elastingumo modulis	3 000	MPa	LST EN ISO 527
Specifinė šiluma	1,00	J/g °K	LST EN 60216
Šilumos laidumas	0,15	W/m° K	DIN 52 612 prie 23°C

Min. lenkimo spindulys	300 D	mm	esant 20 °C temper.
------------------------	-------	----	---------------------

2.3. Polivinilchlorido (PVC) savitakiniai nuotekų vamzdžiai ir fasoninės dalys

Eil. Nr.	Techniniai parametrai ir reikalavimai	Dydis, sąlyga
Bendrieji reikalavimai		
1.	Standartai	LST EN 1401-1:2009 arba lygiavertis
2.	Sertifikavimas	Produkto sertifikavimas turi būti atliktas Lietuvos akredituotoje sertifikavimo įstaigoje turinčioje teisę atlikti produktų sertifikavimą pagal aktualią standartų redakciją
3.	Klojimo būdas	Skirtas kloti atviru būdu su smėlio paklotu
4.	Medžiaga	PVC
5.	Spalva	Ruda
6.	Vamzdžio išorinė sienelė	Lygi
7.	Vamzdžio vidinė sienelė	Lygi
8.	Apkrovos klasė	SN4
9.	Ant vamzdžio išorinės sienelės turi būti nurodoma	<p>Žymėjimas:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Standartas (EN 1401); • Gamintojas (pvz. Gamintojas); • Vamzdžio nominalus skersmuo ir sienelės storis (pvz. 110x10); • Apkrovos klasė (SN4); • Medžiaga (PVC); • Gamybės data (pvz. 2017)
10.	Vamzdžių sujungimas	Mova
11.	Tarpinė	EPDM Temperatūros ribos (-50/+130/+150 °C)

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
284809-01-TP-VN.TS	7	7	0

2.4. Nuotekų vamzdynų montavimas

Savitakių tinklų statybos darbus Rangovas turi atlikti atviru būdu. Montuojant PP vamzdžius, visuomet reikia laikytis nustatytų gamintojo ir tiekėjo taisyklių, reglamentų ir statybos normatyvų.

Nuotekų gulstieji vamzdžiai nuo prietaisų iki stovų turi būti tiesiami su nuolydžiu vandens tekėjimo kryptimi. Kiekvienas vamzdyno ruožas turi būti tiesiamas vienodu nuolydžiu iki pat įsiliejimo į kitą vamzdyną. Vamzdynų posūkiai ir sujungimai turi būti įrengiami iš standartinių fasoninių dalių. Jei projekte nenurodyta kitaip, vamzdžiai ir jungiamosios detalės turi turėti movas su guminiiais žiedais esančiais griovelyje ir tvirtinamais plastikiniais laikikliais. Stovai per visus pastato aukštus turi būti tiesiami vienodo skersmens ir iškeliami tinklo vedinimui 0,3m - 0,5 m virš stogo. Stovai turi būti tiesiami atvirai arba paslėpti vagose, šachtose, ir tais atvejais, ties revizijomis, dengiančioje sienelėje turi būti paliekama anga su durelėmis 0,3x0,2 m dydžio. Revizijos stovuose turi būti įrengiamos 1,0 m virš grindų. Stovai negali nukrypti nuo vertikalės daugiau 2 mm vienam ilgio metrui.

Prie statybinių konstrukcijų vamzdynai turi būti pritvirtinami prie statybinių konstrukcijų metaliniais laikikliais su guminėmis tarpinėmis atitinkančiais vamzdžio išorinį diametrą. Tvirtinimo elementai turi būti pritaikyti prie vamzdžio arba fasoninės dalies tarpine. Kaip nejudamas taškas turi būti numatytos jungčių su movomis tvirtinimo vietos.

Lygių tarpų trasoje vamzdžiai turi būti centruoti išlaikant koncentrinę movos apskritimo tarpelį, taip pat turi būti išlaikyti projektiniai nuolydžiai. Vamzdynus montuoti prie žemesnės nei -10 °C temperatūros draudžiama.

2.5. Nuotekų vamzdžių tvirtinimas

Tvirtinant vamzdžius prie sienos horizontaliai, tarpas tarp atramų neturi būti didesnis kaip 1m. Tvirtinant vamzdžius vertikaliai tarpas tarp atramų neturi būti didesnis kaip 2,6 m. Tarpas tarp vamzdžio ir sienos neturi būti didesnis kaip 4 cm.

Priklausomai nuo vamzdžių skersmens, nuotekų vamzdžių įtvirtinimų išdėstymas priklauso nuo sandūrų skaičiaus ir kitų faktorių.

Tvirtinimo detalės - su gumine tarpine.

Plastikinių, vertikalių vamzdžių tvirtinimo atstumai tarp atramų

lenteleje:

Vamzdžio skersmuo,	Horizontalus tvirtinimas, m	Vertikalus tvirtinimas, m
50	0,5	1,0
90	1,0	2,6
110/100	1,0	2,6

2.6. Konstrukcijų kirtimas

Jei vamzdis kerta konstrukciją susikirtimo vietoje turi būti specialus dėklas ar kitas įtaisas, leidžiantis vamzdžiui viduje šiek tiek judėti. Kad dėklas išlaikytų reikiamą formą prieš betonuojant vamzdis pertraukiamas per jį. Kertant pertvaras, kurioms keliami ugniai atsparumo reikalavimai montuoti apsaugos nuo ugnies plitimo vožtuvus.

2.7. Nuotekų sistemos bandymas

Nuotekų sistemos bandomos, užpilant jas vandeniu.

Nuotekų sistemas išbandyti vienu metu, atidarius apie 75% sanitarinių prietaisų, pajungtų prie bandomojo ruožo, kol bus atliekama apžiūra. Nuotekų sistema tinkama eksploatuoti, jei nepastebėti nutekėjimai. Nuvedimo vamzdynų, klojamų žemėje arba pogrindžio kanale, bandymas turi būti atliekamas iki jų uždengimo, užpildant vandeniu iki pirmo aukšto lygio. Paslėpti vamzdynai turi būti išbandyti prieš jų uždengimą, surašant dengtų darbų aktą.

Nuotekų sistemos stovai užpildyti vandeniu iki aukščiausio lygio. Jeigu per 30 min. po užpildymo nepastebėta pratekėjimų, o vandens lygis stovė nenukrito, sistema laikoma išlaikiusi bandymą.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
284809-01-TP-VN.TS	8	8	0

Galima užtaisyti režius, angas perdenginiuose, uždengti vamzdynus.

2.9 Sanitariniai prietaisai

Sanitariniai prietaisai, montuojami patalpose, privalo turėti bendrus bruožus: jų vidaus ir išorės paviršius privalo turėti lygų, gerai valomą paviršių, neturėti aštrių atsikišusių dalių nei prietaise, nei tvirtinimo detalėse. Visi sanitariniai prietaisai, nuotekų priimtuvai ir maišytuvai privalo būti sertifikuoti pagal ISO 9000 serijos standartą ir atitikti EN nustatytus dydžius. Praustuvai komplektuojami su nerūdijančio plieno sifonais. Visi sanitariniai prietaisai komplektuojami jų tipo ir pastatymo būdą atitinkančiomis tvirtinimo detalėmis.

Maišytuvas praustuvui Hansgrohe Talis E110 arba analogas



Bendrosios charakteristikos

- Spalva: Chromas
- Su dugno vožtuvu
- Snapo ilgis (mm): 130
- Komforto zona 110 mm
- Keramikinis kartridžas
- Svirties užraktas reguliuojamos temperatūros apribojimas
- Srauto ribotuvas 5 l / min.
- Pop-up uždarymo ventilis (dugno vožtuvas) G 1 1 / 4
- Pajungimo žarnelės G 3/8"
- Tinka nepertraukiamo srauto vandens šildytuvams
- QuickClean lengvai valomas aeratorius
- Eco Smart - vandenį taupanti technologija
- Air Power technologija - vanduo maišomas su oru (nesitaško)

Praustuvas Jika Lyra Plus arba analogas



Praustuvo savybės:

- Matmenys - 550x450x170mm
- Keramikinis
- Tvirtinamas ant laikiklių
- Su persipylimu
- Su skylė maišytuvui
- Baltos spalvos





Nerūdijančio plieno plautuvė




Gaminio savybės

Ilgis	510 mm
Plotis	510 mm
Gylis	150 mm
Forma	Kvadratas
Tinkamas patalpai	Virtuvė
Spalva	Chromo
Medžiaga	Nerūdijantis plienas
Skylė maišytuvui	Taip
Perbėgimo skylė	Ne

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
284809-01-TP-VN.TS	9	9	0

	<p>Tinka spintelėms kurių plotis 500 mm</p> <hr/> <p>Kriauklės montavimas Lygiai su stalviršiu, Uždedama (ant stalviršio)</p> <hr/> <p>Papildoma Lengva. Patogi informacija</p>
Praustuvas ŽN	
	<p>Praustuvo savybės:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Neįgaliųjų praustuvas • Matmenys – 650x550mm • Keramikinis • Tvirtinamas ant laikiklių • Be persipylimo • Su skylė maišytuvui • Baltos spalvos • Šiuolaikinis dizainas
TS-04.4. Sifonas Hansgrohe arba analogas	
	<p>Sifono savybės:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Pagamintas iš žalvario • Spalva: chromo, balta, juoda • Matmenys: 1 1/4 x 32 cm • Ilgis: 33 cm • Reguliuojamas aukštis: 2-24 cm
<p>Higieninis dušelis</p> 	<p>Kompaktiškas ir kokybiškas potinkinis bidete dušelis. Patogus valdymas. Spalva: chromas</p> <p>Komplektą sudaro:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Potinkinė ir virštinkinė dušelio dalis su valdymo rankenėle • Dušelio žarnelė 120 cm • Reguliuojamas maišytuvas • Laikiklis su tvirtinimo elementais
<p>Dušo komplektas</p> 	<p><u>Dušo maišytuvas</u></p> <p>Bendrosios charakteristikos</p> <hr/> <p>Medžiaga Žalvaris</p> <hr/> <p>Jungtys</p> <p>Dušo jungtis 1/2 colio</p> <hr/> <p>Jungtis Ekscentrinė G3/4 x G1/2</p> <hr/> <p>Techniniai duomenys</p> <p>Rankenėlių skaičius 1</p> <hr/> <p>Ištraukiama galvutė Ne</p> <hr/> <p>Lanksti galvutė Ne</p>

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
284809-01-TP-VN.TS	10	10	0

	<p>Kasetė/maišymo sistema (cartridge) 35 mm</p> <hr/> <p>Matmenys, svoris ir spalva</p> <p>Aukštis 110 mm</p> <p>Ilgis 145 mm</p> <p>Plotis 165 mm</p> <p>Spalva Chromo</p> <hr/> <p>Komplektacija</p> <p>Komplekte Ekscentrinės jungtys, dangteliai</p>
	<p><u>Komplektas dušui</u></p> <p>Su praustuvo maišytuvu Ne</p> <hr/> <p>Su dušo galvute Taip</p> <p>Su dušo žarna Taip</p> <hr/> <p>Dušo galvutės skersmuo 95 mm</p> <hr/> <p>Komplekte Trijų funkcijų nekalkėjanti dušo galvutė, reguliuojamas dušo stovas, dušo žarna, muilo lentynėlė</p> <hr/> <p>Žarnos ilgis 1.75 m</p> <hr/> <p>Papildoma informacija Komplekte: Dušo galvutė. Dušo galvutės laikiklis. Laikiklis. Lentynėlė</p>
<p>Pastatomas išpuodis</p> 	<p>Pastatomas išpuodis pilnai priglunda prie sienos, taip lengviau prisižiūrės, nesikaups dulkės. Forma ovali, be išraitymų, todėl lengvai apvalyti. Komplektacija sudaro:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Pastatomas klozeto puodas. • Bakelis 3/6 litrų vandens nuleidimo mechanizmas, apatinis kairinis vandens įvadas. • Dangtis arba lėtaeigis.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
284809-01-TP-VN.TS	11	11	0

Pastatomas išpuodis ŽN

Pastatomas paaukštintas išpuodis su bakeliu, skirtas neįgaliesiems:

- Matmenys: 38,5 x 75 x 83 cm.
- Klozeto bakelis su vandens nuleidimo mechanizmu Dual Flush (3 / 6 litrai) pajungimas iš apačios kairėje.
- Universalus nuotakas Vario.
- Su tvirtinimo elementais.
- Be dangčio.

Trapas su vertikaliu išbėgimu**Trapas su vertikaliu išbėgimu**

Trapas su „SAUSU“ sifonu ir nerūd. pl. porėmiu:

- Pralaidumas 0,5 l/s.
- Medžiaga Polietilenas (PE).
- Pajungimas DN50/75/110, vertikalus išleidimas sujungiamas su moviniu vamzdžiu arba suvirinamas sudurtinai su PE vamzdžiu.
- Rėmelis 123 x 123 mm.
- Uždedamas elementas su rėmelio fiksavimo porėmyje sistema „Klick-Klack“.
- Nerūdijančio plieno rėmelis 115 x 115 mm.
- Hidro uždoris Aukštis 50 mm, „SAUSAS“ sifonas (nepraleidžia kanalizacijos kvapų išdžiūvus hidro uždoriui).
- Standartas: EN 1253, ÖNorm B2501.
- Apkrovos klasė: K3 – maks. 300 kg.
- Rekomenduojama Vertikaliam nuotekų nuvedimui.

Papildoma informacija:

- Nuvesti į kanalizaciją įvairias nuotekas, neesant vandens sifone nepraleidžia kvapų, darbinė temperatūra iki +85 °C.

Papildomai montavimo aklė trapo korpusui ir uždedamam elementui.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
284809-01-TP-VN.TS	12	12	0

3. TECHNINĖ DALIS

3.1. Darbų kokybė

Mechanikos darbus turi vykdyti darbuotojai turintys aukštą tos srities kvalifikaciją ir atestuoti Lietuvoje nustatyta tvarka.

Visi įrengimų komponentai turi būti pagaminti kokybiškai ir neviršyti leistinų nuokrypių bei bendrai priimtų standartų, kad reikalui esant, juos būtų galima pakeisti kitais atitinkamais komponentais.

Visi įrengimai ir armatūra, reikalaujantys aptarnavimo, turi būti lengvai pasiekiami. Įrengimų ar armatūros dalių, keitimas turi būti atliekamas lengvai be didelių ardymų. Jeigu paleidimo - derinimo darbų metu, techninės priežiūros vadovas pastebi, kad kai kurie įrengimų mazgai neveikia ar dirba nepatenkinamai jie turi būti pakeisti kokybiškais.

Varžtai turi būti tokio ilgio, kad pilnai užveržus veržlę, už jos liktų trys sriegio atsukos. Varžtai turi lengvai įsisukti ir išsisukti ir tiksliai atitikti skylės kur jie yra įsukti, o sriegio skersmuo turi būti toks kad įsukimo ir išsukimo metu nebūtų pažeisti. Be to jie turi būti sužymėti, kad surinkimo metu būtų lengva atsekti koks varžtas kur įsisuka.

Visi varžtai, veržlės ir medvaržčiai, kuriuos numatoma dažnai atsukti dėl einamojo remonto ar reguliavimo, turi būti pagaminti iš nerūdijančio plieno.

3.2. Darbų sauga

Visų technologinių įrengimų ir vamzdynų montavimo darbai turi atitikti LR norminių aktų, reglamentuojančių (įrenginių) projektavimą, jų priėmimo eksploatacijon reikalavimus.

3.3. Apsauga nuo korozijos

Visi naudojami vamzdynai ir fasoninės dalys turi būti atsparūs korozijai. Naujai projektuojamuose objektuose numatomi korozijai atsparus vamzdžiai. Darbų defektai rasti patikrinimo metu turi būti pašalinti išardant ir pervirinant.

Vamzdžių paviršiai, kurie neturi gamyklinės gruntuotės, turi būti nuvalyti iki metalinio blizgesio ir padengti gruntuote, paliekant galuose 20 cm suvirinimo siūlėms. Atlikus suvirinimo darbus, nuo sandūrų turi būti nuvalyti suvirinimo šlakai, jos nuriebinamos ir padengiamos gruntuote. Prijungimo vietose turi būti atstatyta pažeista esama vamzdynų gruntuotė. Jei vamzdžiai turi gamyklinę gruntuotę, tai nuo jų paviršių turi būti nuvalomi nešvarumai, atstatoma pažeista gruntuotė.

Paruošti vamzdynų paviršiai dengiami dviem antikorozinės dangos sluoksniais.

3.4. Priešgaisrinės apsaugos

Siekiant išvengti gaisro plitimo angos vamzdžių tiesimo vietose užtaisomos laikantis norminių dokumentų reikalavimų. Vamzdžių tiesimo vietos per sieną užtaisomos ugniai atsparia mastika, mineraline vata arba ugniai atsparia įvove. Tam tikrais atvejais, tiesiant plastikinį vamzdyną, gali būti naudojami priešgaisriniai žiedai.

3.5. Angų priešgaisrinio sandarinimo bendrieji reikalavimai

Vamzdynui kertant priešgaisrines pertvaras (grindis arba sienas), turi būti naudojami sertifikuoti priešgaisriniai produktai, kurių mazgai (Sistema) sertifikuoti pagal LST EN 1366-3 ir turintys Europos Techninio Liudijimo (ETA) arba Gaisrinių Tyrimų Centro sertifikatą. Sandarinimo mazgai privalo būti atliekami būtent taip, kaip nurodyta sertifikate arba gamintojų pateiktuose techniniuose duomenyse.

Nustatyto atsparumo ugniai ir gaisrinio pavojingumo atitvarinių konstrukcijų vietos, pro kurias eina vamzdynai, neturi sumažinti pačiai konstrukcijai keliamų gaisrinių reikalavimų, remiantis STR 2.01.04:2004 "Gaisrinė sauga. Pagrindiniai reikalavimai" 5 lentelė. Priešgaisriniai produktai ir sistema parenkami atsižvelgiant į maksimalius leistinus angos matmenis, komunikacijų, kertančias ugniasienes, tipą, kiekį, ir sertifikuotus atstumus tarpusavyje ir iki angos krašto.

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
284809-01-TP-VN.TS	13	13	0

3.5.1. Priešgaisrinis degių vamzdžių sandarinimas (dc 50 - 160)

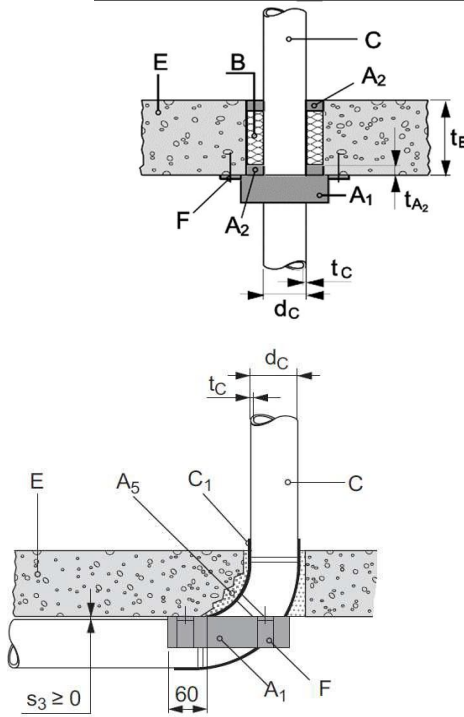
Degiems vamzdžiams naudojama priešgaisrinė sandarinimo sistema (movos ir juostos, pagamintos iš besiplečiančio graffito), uždaranči gaisro metu atsivėręsį vamzdžio tarpą.

Aprašymas	Pav.
<p>Sienose:</p> <p>priešgaisrinė mova (A1) iš abiejų sienos pusių, tarpas užpildomas mineraline vata (B) ir priešgaisrinium akriliniu hermetiku (A2) arba priešgaisrinium skiediniu (A5) per visą angą pagal ETA-14/0085 reikalavimus.</p>	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
284809-01-TP-VN.TS	14	14	0

Perdangose:

priešgaisrinė mova (A1) iš perdangos apačios, tarpas užpildomas mineraline vata (B) ir priešgaisriniu akriliniu hermetiku (A2) arba cementiniu skiediniu (A5) per visą angą pagal ETA-14/0085 reikalavimus.



Didesnėms angoms ir esant daugiau komunikacijų, angai sandarinti naudojama priešgaisrinė dažyta vata arba priešgaisrinis cementas pagal ETA-11/0429 ir ETA-12/0101 pateiktus reikalavimus.

3.5.2. Priešgaisrinis degių vamzdžių sandarinimas ($d_c < 50$)

Mažiems degiems vamzdžiams naudojama priešgaisrinė sandarinimo sistema (hermetikai iš besiplečiančio grafito), uždariantys gaisro metu atsivėrusį vamzdžio tarpą.

Aprašymas	Pav.
<p>Sienose:</p> <p>priešgaisrinis besiplečiantis hermetikas grafito pagrindu (A) iš abiejų sienos pusių, tarpas užpildomas mineraline vata (B) pagal ETA-10/0406 reikalavimus.</p>	
<p>Perdangose:</p> <p>priešgaisrinis besiplečiantis hermetikas grafito pagrindu (A) iš abiejų perdangos pusių, tarpas užpildomas mineraline vata (B) pagal ETA-10/0406 reikalavimus.</p>	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
284809-01-TP-VN.TS	15	15	0

3.5.3. Priešgaisrinis nedegių vamzdžių sandarinimas su nedegia izoliacija (dc 28.9 – 168.3)

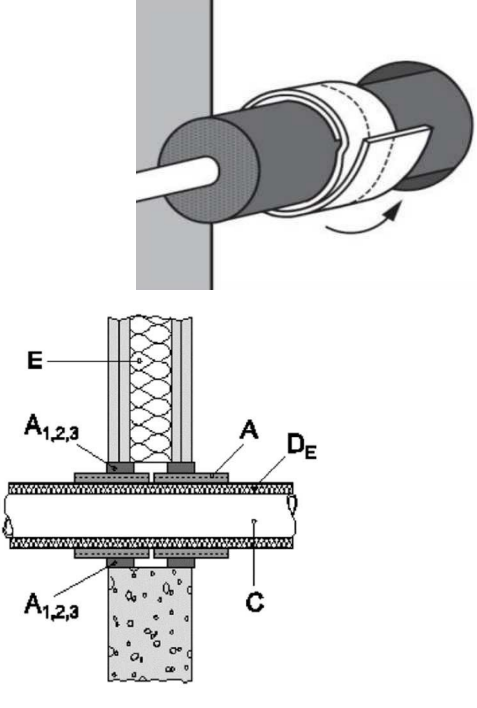
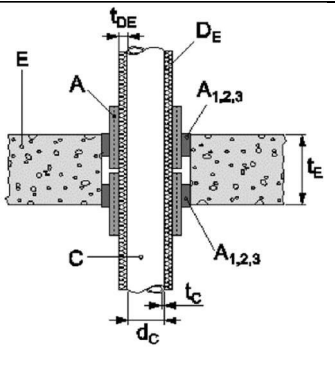
Nedegiams vamzdžiams naudojama priešgaisrinė sandarinimo sistema (akrilo pagrindo priešgaisriniai hermetikai), užtikrinantys dūmų sandarumą ir karščio atsparumą gaisro metu, bei turintys bent 12% lankstumą.

Aprašymas	Pav.
<p>Sienose:</p> <p>priešgaisrinis akrilinis hermetikas (A) iš abiejų sienos pusių, tarpas užpildomas mineraline vata (B) pagal ETA-10/0292 reikalavimus.</p>	
<p>Perdangose:</p> <p>priešgaisrinis akrilinis hermetikas (A) iš viršutinės perdangos pusės, tarpas užpildomas mineraline vata (B) pagal ETA-10/0292 reikalavimus.</p>	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
284809-01-TP-VN.TS	16	16	0


3.5.4. Priešgaisrinis vamzdžių sandarinimas su degia izoliacija

Degiai izoliacijai naudojama priešgaisrinė sandarinimo sistema (grafitinis aprišalas), uždaranti gaisro metu atsivėrusį tarpą.

Aprašymas	Pav.
<p>Sienose:</p> <p>Grafitinis aprišalas-juosta</p> <p>(A) iš abiejų sienos pusių, tarpas užpildomas priešgaisriniu akriliniu hermetiku arba cementiniu skiediniu (A1,2,3) pagal ETA-10/0212 reikalavimus.</p>	
<p>Perdangose:</p> <p>Grafitinis aprišalas-juosta</p> <p>(A) iš abiejų perdangos pusių, tarpas užpildomas priešgaisriniu akriliniu hermetiku arba cementiniu skiediniu (A1,2,3) pagal ETA-10/0212 reikalavimus.</p>	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
284809-01-TP-VN.TS	17	17	0

Poz. Nr.	Pavadinimas ir techninės charakteristikos	Žymuo	Mato vnt.	Kieki s	Papildomi duomenys
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Demontavimas (V1, T3, F1) tinklų				
2.	Plautuvė su sifonu, maišytuvu, pajungimo žarnelėmis ir tvirtinimo elementais.		kompl.	1	
3.	Išpuodžiai keraminiai, pastatomi su bakeliu, komplekte su prietaisinėmis alkūnėmis d15x1/2“, kampiniu rutuliniu ventiliu d15 mm, lanksti vandens privedimo jungtis, žalvariniu chromuotu šalto vandens privedimo vamzdeliu		kompl.	1	
4.	Vamzdis daugiasluoksnis 16x2,25 geriamam vandeniui su laikikliais ir fasoninėmis dalimis		m	15	
5.	Vamzdis daugiasluoksnis 20x2,25 geriamam vandeniui su laikikliais ir fasoninėmis dalimis		m	5	
6.	PVC (vidaus vamzdynai) d50 vamzdžiai ir fasoninės dalys bei tvirtinimo elementai		m	4	
7.	PVC (vidaus vamzdynai) d110 vamzdžiai ir fasoninės dalys bei tvirtinimo elementai		m	3	
8.	Statybinio laužo išvežimą į sąvartyną		kompl.	1	
9.					
10.	Buitinis vandentiekis (V1, T3)				
11.	Vamzdis PE-X-c/AL/PE 16x2,0 iš anksto izoliuotas šilumine izoliacija 9mm geriamam vandeniui su laikikliais ir fasoninėmis dalimis	T.S. 1.1	m	30	
12.	Vamzdis PE-X-c/AL/PE 20x2,25 iš anksto izoliuotas šilumine izoliacija 9mm geriamam vandeniui su laikikliais ir fasoninėmis dalimis	T.S. 1.1	m	8	
13.	Vamzdis PE-X-c/AL/PE 25x2,5 iš anksto izoliuotas šilumine izoliacija 9mm geriamam vandeniui su laikikliais ir fasoninėmis dalimis	T.S. 1.1	m	16	
14.	Šalto vandens skaitiklis DN15, komplektuojamas su tarpais prieš vandens skaitiklė L-75mm, už skaitiklio L-45mm ilgio		vnt.	1	
15.	Tūrinis vandens šildytuvas 42l su tvirtinimo elementais prie sienos	T.S. 1.5	vnt.	1	
16.	Rutulinis uždarymo ventilis DN20	T.S. 1.3	vnt.	4	
17.	Išleidimo ventilis DN15	T.S. 1.3	vnt.	1	
18.	Sistemos montavimas ir hidraulinis išbandymas,	T.S. 1.5;	Sist.	1	

0	2024-12	Statybos leidimui, konkursui, rangos darbams		
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK. NR.		II Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato 3P1/p su priestatu 1p1/p, Vytauto g. 83, Simnas, Alytaus r. sav., rekonstravimo, pakeičiant paskirtį į mokslo, projektas	
A 1939	PV	Gražvydas Sabaliauskas	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS 01 – Mokslo paskirties pastatas	
KVAL. PATV. DOK. NR.	MB "BIMEP PROJECTS" Taikos g.123, Paąžuolių k.Vilniaus r. tel.: +37069994114, el. paštas: vitalijus.stura@gmail.com			
37760	PDV	Vitalijus Štura	DOKUMENTO PAVADINIMAS Medžiagų žiniaraštis	LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Alytaus rajono Simno gimnazija		DOKUMENTO ŽYMUO 578-TDP-VN.MŽ	LAPAS 1
				LAPŲ 3

1.	2.	3.	4.	5.	6.
----	----	----	----	----	----

	dezinfekavimas	T.S. 1.6; T.S.1.7;			
19.	Fasoninės Q&E jungtys PE-X-c/AL/PE vamzdžiams d16-d32: be guminių sandariklių, nemažinančios vamzdyno skersmens, klasifikuojamos neardomų jungčių tipui (galima slėpti konstrukcijose), alkūnės, trišakiai, tiesios ir redukcinės jungtys plastikinės (PPSU), atitinka EN ISO 15875 (2-ą klasę /10 bar.), Lietuvos higieninės ekspertizės pažymėjimas;	T.S. 1.1	Sist.	1	
20.	Priešgaisrinis sandarinimas	T.S. 2.6 T.S. 3.4 T.S. 3.5	m	2	
21.	Buitinės nuotekos (F1)				
22.	PVC d50 vamzdžiai ir fasoninės dalys bei tvirtinimo elementai	TS-2.1	m	4	
23.	PVC d110 vamzdžiai ir fasoninės dalys bei tvirtinimo elementai	TS-2.1	m	52	
24.	Dėklas PVC vamzdžiui d110		m	10	
25.	Revizija DN110		vnt.	1	
26.	Alsuklis DN110		vnt.	1	
27.	Pravala DN110 su užsukamu dangteliu		vnt.	2	
28.	Sistemos montavimas ir hidraulinis išbandymas	T.S. 2.7; T.S. 2.8;	Sist.	1	
29.					
30.	Kondensato nuotekos (K1)				
31.	Sifonas sieninis d25	T.S. 2.9.	Vnt.	2	
32.	Sifonas horizontalus d25	T.S. 2.9.	Vnt.	1	
33.	PVC d25 vamzdžiai ir fasoninės dalys bei tvirtinimo elementai	T.S. 2.3.	m	10	
34.	Sistemos montavimas ir hidraulinis išbandymas	T.S. 2.7; T.S. 2.8;	Sist.	1	
35.					
36.	Sanitariniai prietaisai				
37.	Praustuvai keraminiai, skirti žmonėms su negalia, komplekte su maišytuvais, sieninio tvirtinimo prietaisinėmis alkūnėmis d15x1/2“, kampiniu rutuliniu ventiliu d15 mm, lanksčia jungtimi, žalvariniais chromuotais šalto ir karšto vandens priedimo vamzdeliais, sifonu, tvirtinimo elementais	TS-2.9	kompl	1	
38.	Praustuvai keraminiai, komplekte su maišytuvais, sieninio tvirtinimo prietaisinėmis alkūnėmis d15x1/2“, kampiniu rutuliniu ventiliu d15 mm, lanksčia jungtimi, žalvariniais chromuotais šalto ir karšto vandens priedimo vamzdeliais, sifonu, tvirtinimo elementais	TS-2.9	kompl	1	
39.	Plautuvė, komplekte su maišytuvais, sieninio tvirtinimo prietaisinėmis alkūnėmis d15x1/2“, kampiniu rutuliniu ventiliu d15 mm, lanksčia	TS-2.9	kompl	2	

DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
578-TDP-VN.MŽ	2	3	0

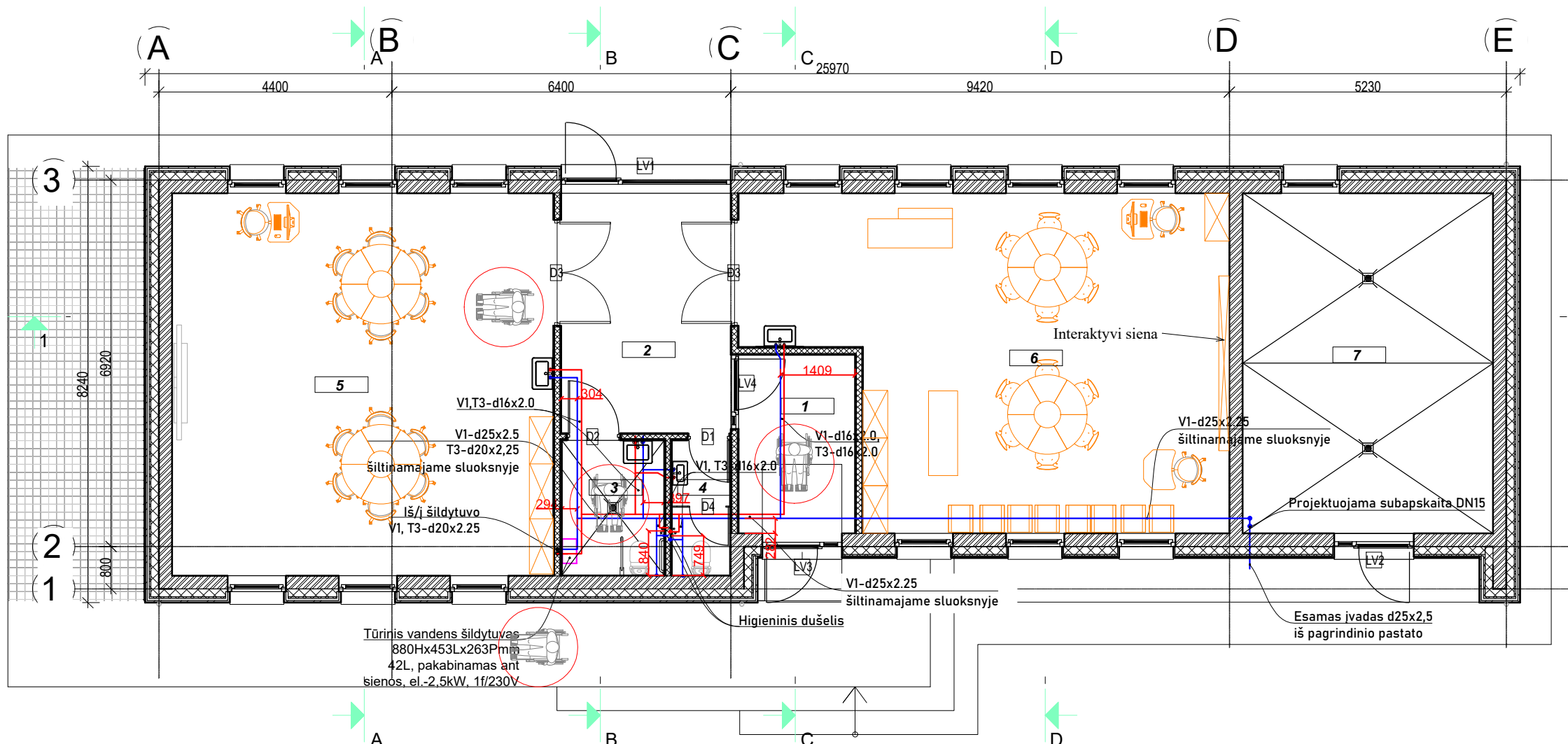
1.	2.	3.	4.	5.	6.
	jungtimi, žalvariniais chromuotais šalto ir karšto vandens privedimo vamzdeliais, sifonu, tvirtinimo elementais				
40.	Išpuodžiai keraminiai, pakabinamas su rėmų ir vandens bakeliu skirti žmonėms su negalia, komplekte su prietaisinėmis alkūnėmis d15x1/2“, kampiniu rutuliniu ventiliu d15 mm, lanksti vandens privedimo jungtis, žalvariniu chromuotu šalto vandens privedimo vamzdeliu	TS-2.9	kompl	1	
41.	Išpuodžiai keraminiai, pakabinamas su rėmų ir vandens bakeliu, komplekte su prietaisinėmis alkūnėmis d15x1/2“, kampiniu rutuliniu ventiliu d15 mm, lanksti vandens privedimo jungtis, žalvariniu chromuotu šalto vandens privedimo vamzdeliu	TS-2.9	kompl	1	
42.	Higieninis dušelis su lanksčia žarna ir prietaisinėmis alkūnėmis d15x1/2“, prie išpuodžio	TS-2.9	kompl	2	
43.	Trapas vertikalaus pajugimo su hidrouždoriu Ø110mm	TS-2.9	kompl	3	
44.					

PASTABOS:

1. Darbų kiekių žiniaraščiuose nurodyti gaminių bei įrenginių pavadinimai yra orientacinio pobūdžio ir, suderinus su statytoju bei projektuotoju, gali būti pakeisti analogiška ne prastesnės kokybės bei techninių parametrų kitų gamintojų produkcija.
2. Pateikti kiekiai yra orientaciniai. Rangovas pats turi patikrinti kiekius.
3. San. prietaisų tipą ir praustuvų dydžius tikslinti DP stadijoje ir derinti su SA ir užsakovu.

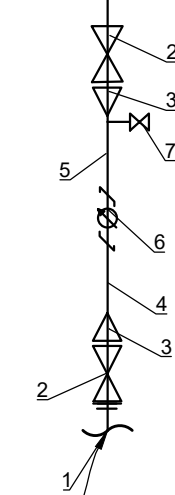
DOKUMENTO ŽYMUO	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
578-TDP-VN.MŽ	3	3	0

1 aukšto patalpų žiniaraštis			
Nr.	Pavadinimas	Plotas	Žmonių kiekis
1	Tambūras	7.41	-
2	Koridorius/holas	14.50	-
3	WC ŽN	4.93	-
4	WC	2.81	-
5	Klasė	51.98	20
6	Poilsio patalpa	51.24	20
7	Techninė patalpa - katilinė	30.37	-
		163.24	



Šalto vandens tiekimas į vandentiekio tinklą d25x2.5

Subapskaitos schema



- EKSPLIKACIJA:**
- 1 - Daugiasluksnis plastikinis vamzdis d25x2.5;
 - 2 - Sklendė DN20 - 2 vnt.;
 - 3 - Perėjimas DN20/15 - 2vnt.;
 - 4 - Plieninis vamzdis DN15; L=75mm - 1vnt.;
 - 5 - Plieninis vamzdis DN15; L=45mm - 1vnt.;
 - 6 - Šalto vandens skaitiklis DN15 - 1vnt.;
 - 7 - Ventilis vandens išleidimui Ø15 - 1vnt.;

V1 d25x2.5 vandens tiekimas iš esamo pastato

PASTABOS:

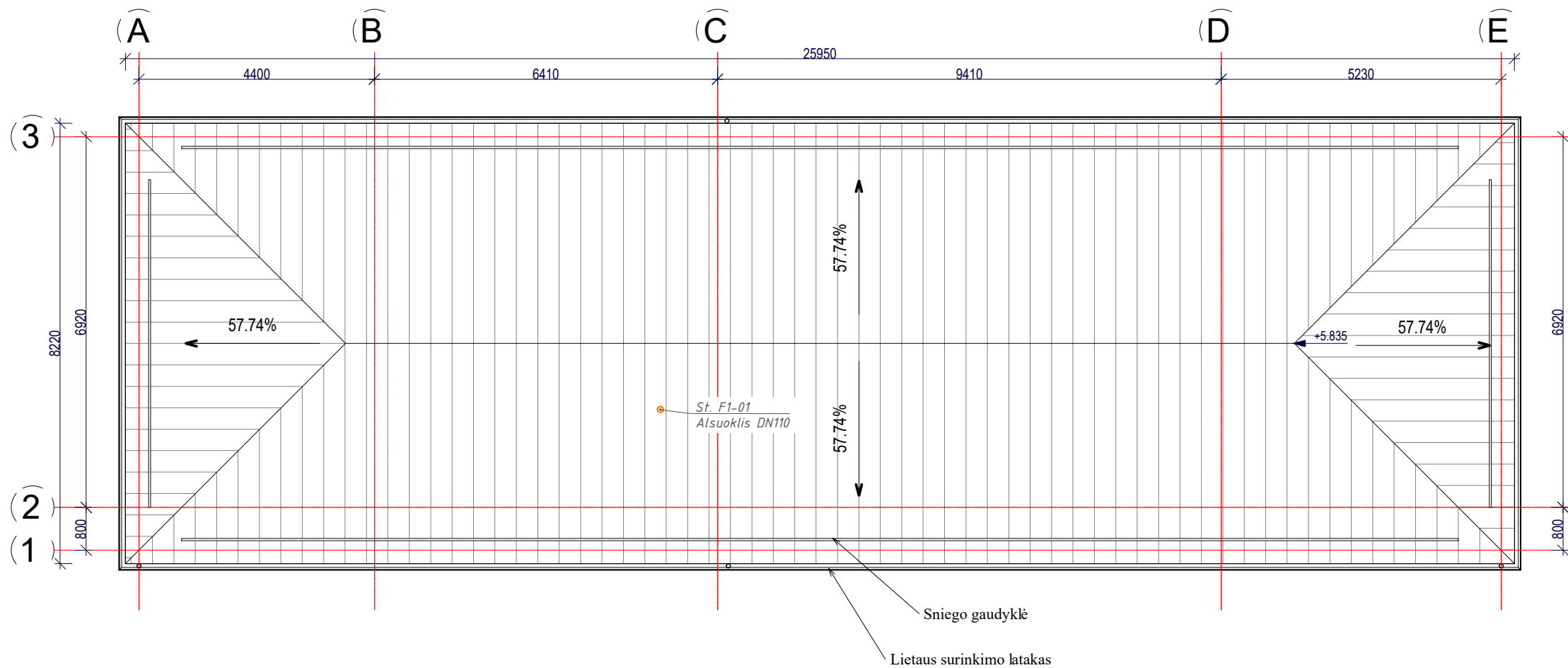
1. Montuojant vandens skaitiklį prieš jį ir po jo išlaikyti ruožų dydžius. Lygus tarpas prieš skaitiklį turi būti ne mažesnis kaip 5d, už - 3d (čia d-skaitiklio sąlyginis skersmuo)

- PASTABOS VANDENTIEKIO TINKLUI:**
1. Palubėje vedamas šaltas vandentiekis izoliuojamas antikondensacine izoliacija nuo rasojimo, karštas ir cirkuliacinis vandentiekis izoliuojamas šilumine izoliacija;
 2. Vamzdžiai kertantys pertvaras, turinčias atsparumo ugniai reikalavimus, turi nesumažinti atsparumo ugniai reikalavimų.
 3. Vamzdynai tūriniai šildytuvus d20, į kitus sanitarinius prietaisus d16.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

ST. V1-1	Šalto vandentiekio stovas
ST. T3-1	Karšto vandentiekio stovas
	Projektuojamas šalto vandentiekio tinklas
	Projektuojamas karšto vandentiekio tinklas
	Esamų prastuvių žymėjimas

0	2024-12	Statybos leidimui, konkursui, rangos darbams			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato 3P1/p su priestatu 1p1/p. Vytauto g. 83, Simnas, Alytaus r. sav., rekonstravimo, pakeičiant paskirtį į mokslo, projektas		
A1939	PV	Gražvydas Sabaliauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 - Mokslo paskirties pastatas		
KVAL. PATV. DOK. NR.	MB "BIMEP PROJECTS" Adresas: Taikos g.123, Paažuolių k., Vilniaus r.; tel.: +37069994114; e-paštas: vitalijus.stura@gmail.com		DOKUMENTO PAVADINIMAS Pirmo aukšto planas su vandentiekio tinklais.		
37760	PDV	V. Štura	M1:100		
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Alytaus rajono Simno gimnazija		DOKUMENTO ŽYMUO	LAIDA	LAPAS
			578-TDP-VN.B-01	0	1
					LAPŲ
					1



PASTABOS NUOTEKŲ TINKLUI:

- Vamzdžio skersmuo iš praustuvų DN 50, su nuolydžiu 0,03;
- Vamzdžiai kertantys pertvaras, turinčias atsparumo ugniai reikalavimus, turi nesumažinti pertvarų ugniai atsparumo;
- Sužymėtos altitudės nurodo vamzdžio dugno gyį.

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

ST. F1-1	Buitinių nuotekų stovas
Ø50	Diametras (mm) / buitinių nuotekų sistema
---	Nuotekų tinklas F1 aukšto palubėje
---	Projektuojama buitinių nuotekų sistema F1
---	Projektuojamas kondensato nuotekos K1

0	2024-12	Statybos leidimui, konkursui, rangos darbams				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)				
KVAL. PATV. DOK. NR.		IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato 3P1/p su priestatu 1p1/p, Vytauto g. 83, Simnas, Alytaus r. sav., rekonstravimo, pakeičiant paskirtį į mokslo, projektas			
A1939	PV	Gražvydas Sabaliauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS 01 - Mokslo paskirties pastatas			
KVAL. PATV. DOK. NR.	MB "BIMEP PROJECTS" Adresas: Taikos g.123, Paažuolių k., Vilniaus r.; tel.: +37069994114; e-pa tas: vitalijus.stura@gmail.com		DOKUMENTO PAVADINIMAS Stogo planas su nuotekų tinklais			
37760	PDV	V. Štura	M1:100			
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS Alytaus rajono Simno gimnazija		DOKUMENTO ŽYMUO 578-TDP-VN.B-03	LAIDA 0	LAPAS 1	LAPŲ 1

**STATINIO (-IŲ) AR STATINIŲ GRUPĖS PROJEKTAVIMO TECHNINĖ UŽDUOTIS
(TECHNINĖ SPECIFIKACIJA)**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
I. Bendra informacija apie pirkimo objektą		
1.	Statytojas (Užsakovas)	Alytaus rajono savivaldybės administracija, įmonės – kodas 188718528, registruota buveinė – Pulko g. 21, LT-62135 Alytus.
2.	Pirkimo objektas	2.1. Pastato paskirties keitimo projektas (toliau – Projektas); 2.2. Kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis;
3.	Projekto pavadinimas	Gamybos, pramonės paskirties 3P1/p su priestatu 1p1/p, Vytauto g. 83, Simnas, Alytaus r. sav. rekonstrukcijos darbai keičiant į mokslo paskirtį projektas.
4.	Statinio (-ių) adresas	Vytauto g. 83, Simnas, Alytaus r. sav.
5.	Statinio statybos rūšis	Rekonstrukcija su paskirties pakeitimu.
6.	Statinio kategorija	neypatingas statinys
7.	Projektavimo stadija	Techninis darbo projektas
8.	Lėšų pobūdis ir dydis projekto realizavimui	Alytaus rajono savivaldybės biudžeto lėšos ir Europos sąjungos lėšos.
II. Informacija apie sklypą		
9.	Unikalus numeris	3363-0002-0208
10.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Kita
11.	Naudojimo būdas	Visuomeninės paskirties teritorijos
12.	Plotas	2.4686 ha
13.	Užstatyta teritorija	2.4686 ha
14.	Sklype esantys statiniai	14.1. Pastatas – Dirbtuvės 3P1p(su priestatu 1c1/p), unikalus Nr. 3392-0001-2020, bendrasis plotas – 157.59 kv. m., paskirtis – gamybos, pramonės.
III. Reikalavimai perkamoms paslaugoms, jų apimtis ir trukmė		
15.	Projektavimo (įprastos) paslaugos	15.1. Perkamos įprastos paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Statybos įstatymo, STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ ir kitų norminių teisės aktų reikalavimus (aktualios redakcijos). 15.2. Projektavimo paslaugos apima Projekto pataisymus pagal Užsakovo pastabas, pagal Projekto ekspertizės akto

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		<p>privalomas pastabas, pagal šį Projektą tikrinskių institucijų, subjektų (padalinių) pastabas, taip pat Projekto klaidų, pastebėtų statybos metu, taisymą;</p> <p>15.3. Projekto sprendiniai atskiruose Projekto dokumentuose (techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose, sąnaudų kiekių žiniaraščiuose) bei tarp atskirų Projekto dalių privalo neprieštarauti vieni kitiems, sąnaudų kiekių žiniaraščių duomenys atitiktį Projekto sprendinius;</p> <p>15.4. Projekto sprendinių apimtis ir detalumas turi atitikti statybos techninių reglamentų reikalavimus. Technologinės, gamybos ir statybos darbo detalės turi būti paliekamos gamintojo ir/ar statybos rangovo nuožiūrai, t.y. darbo projektui.</p> <p>15.5. Parengtas Projektas turi užtikrinti konkurenciją ir nediskriminuoti tiekėjų (prekių tiekėjų, paslaugų teikėjų, rangovų);</p> <p>15.6. Parengtame Projekte negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas, būdingas konkretaus tiekėjo tiekiamoms prekėms ar teikiamoms paslaugoms, ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikriems subjektams ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti. Vengtinis konkrečių techninių brošiūrų kopijos, kurios neleistų užtikrinti plačios konkurencijos;</p> <p>15.6. Jeigu projektuotojas negali Projekte kitaip apibūdinti statybos darbų objekto, nei nurodydamas konkretų modelį ar prekės ženklą, jis turi tokį savo sprendimą argumentuotai pagrįsti, informuoti apie tai Užsakovą prieš šiam patvirtinant Projektą. Šiuo atveju toks nurodymas pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis“.</p> <p>15.7 Parengtas dizaino projektas</p>
16.	Kitos (papildomos) paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	<p>16.1. Užsakovo vardu (pagal įgaliojimą) parengti prašymus ir gauti specialiuosius reikalavimus, reikalingas projektavimui sąlygas (jei jie būtini), derinimus, leidimus, sutikimus (jei jie būtini) ir kt.</p> <p>16.2. Pateikti Projektą ir užpildyti prašymą statybą leidžiančiam dokumentui gauti bei pateikti Užsakovo vardu (pagal įgaliojimą) internetinėje svetainėje „Infostatyba“.</p>
17.	Paslaugų teikimo pradžia ir trukmė	<p>17.1. Pradžia – sutarties įsigaliojimo diena;</p> <p>17.2. Pabaiga (SLD gavimo diena) – 3 kalendoriniai mėnesiai nuo sutarties pasirašymo dienos;</p> <p>17.3. Projektuotojas Projektą, pagal pateiktas ekspertų pastabas, privalės pakoreguoti per ne ilgesnį kaip 10 (dešimt) darbo dienų laikotarpį nuo pastabų pateikimo dienos;</p> <p>17.4. Projektavimo klaidas, netikslumus, išaiškėjusius per statybos darbų atlikimo laikotarpį, iki statybos darbų užbaigimo dokumento pasirašymo dienos, Projektuotojas privalės ištaisyti savo sąskaita per ne ilgesnį kaip 10 (dešimt) darbo dienų laikotarpį nuo perkančiosios organizacijos pranešimo apie nustatytas projektavimo klaidas;</p> <p>17.5 Esant svarbioms aplinkybėms, Užsakovas turi teisę sustabdyti Paslaugų ar kurios nors jų dalies teikimą;</p>
IV. Reikalavimai projektui ir sprendiniams		

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
18.	Statinio projekto dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai, teritorijų planavimo dokumentai.	<p>Projektą parengti vadovaujantis:</p> <p>18.1. Užsakovo kartu su statinio projekto vadovu parengta Projektavimo užduotimi;</p> <p>18.2. Statybos įstatymu, Teritorijų planavimo įstatymu, Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu, kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus, teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases, kitais teisės aktais;</p> <p>18.3. Galiojančiais Statybos techniniais reglamentais;</p> <p>18.4. Vyriausybės įgaliotų institucijų parengtais galiojančiomis statybos normomis, taisyklėmis, kitais teisės aktais.</p>
19.	Universaliojo dizaino principų taikymo reikalavimai	<p>19.1. Reikalavimai sprendiniams – pritaikymas visoms socialinėms grupėms.</p> <p>19.2. Užtikrinti žmonių su negalia patekimą į pastato teritoriją, į pastatą ir naudojimąsi pastate teikiamomis paslaugomis pagal STR 2.03.01:2020 „Statinių prieinamumas“ reikalavimus.</p> <p>19.3. Užtikrinti žmonių su negalia patekimą į naudojamąsi pastate asmeninės higienos patalpomis.</p>
20.	Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai	20.1. Projekto sprendiniai turi būti racionalūs, taupūs ir veiksmingi, sprendinių vertė turi būti adekvati jų naudai;
21.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	<p>21.1. Projektinius pasiūlymus, esminius projekto sprendinius ir galutinius projekto sprendinius pristatyti Užsakovui raštiškam pritarimui;</p> <p>21.2. Visi projektiniai sprendiniai projektavimo metu derinami su Užsakovu ir savivaldybės vyriausioju architektu.</p>
22.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai	Projektas statybai Lietuvos Respublikoje rengiamas valstybine kalba.
23.	Nurodymai statinio projekto dokumentų komplektavimui, įforminimui ir pateikimui	<p>23.1 Projektuotojas pateikia Užsakovui parengto Projektą (visos dalys) 3-mis popieriniais egzemplioriais, 1-nu skaitmeniniu PDF formatu ir 1-nu skaitmeniniu WORD ir DWG formatu.</p> <p>23.2 Projektų bylos turi būti sukomplektuotos ir įrištos taip, kad būtų patogų vartyti, lapai neplyštų.</p>
25.	Projekto sudėtis	<p>25.1. Pateikiamos išvardintos privalomosios projekto dalys, parengtos pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus:</p> <p>25.1.1. Bendroji;</p> <p>25.1.2. Sklypo sutvarkymo;</p> <p>25.1.3. Architektūros;</p> <p>25.1.4. Konstrukcijų;</p> <p>25.1.5. Vandentiekio ir nuotekų šalinimo;</p> <p>25.1.6. Šildymo, vėdinimo;</p> <p>25.1.7. Šiluminio mazgo rekonstrukcija;</p> <p>25.1.8. Elektrotechnikos;</p> <p>25.1.9. Gaisro aptikimo ir signalizavimas;</p> <p>25.1.10. Gaisrinės saugos dalis;</p> <p>25.1.11. Drenažas;</p> <p>25.1.12. Statinio statybos skaičiuojamoji kaina;</p>

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
		25.1.13. Apsauginė signalizacija; 25.1.14. Pasirengimo statybai ir statybos organizavimo; 25.1.15. Dizaino projektas 25.2. Bendruoju atveju projekto dalių dokumentai yra (viršenybės tvarka): 25.2.1. techninės specifikacijos; 25.2.2. aiškinamieji raštai; 25.2.3. brėžiniai; 25.2.4. sąnaudų kiekių žiniaraščiai.
26.	Projekto ekspertizė	Privaloma.
27.	Išėities duomenys	Projektuotojas pasirengia topografinį planą ir jį susiderina TIIS.
IV. Reikalavimai tvarkomai teritorijai		
28.	Privažiavimo keliai	28.1. Įvažiavimą į tvarkomą teritoriją ir automobilių stovėjimo aikštelę projektuoti iš Vytauto gatvės;
29.	Automobilių stovėjimo vietos, gaisrinių automobilių apsisukimas	29.1. Suprojektuoti stovėjimo aikšteles privalomam pastato lankytojų ir gyventojų autotransporto kiekiui pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ reikalavimus; 29.2. Automobilių manevrų skaičius privažiuojant prie pastatų ir stovėjimo zonos – ne daugiau 1; 29.3. Automobilių stovėjimo aikštelėse aukščių plano sprendiniai turi užtikrinti lietaus vandens nutekėjimą; 29.3. Lengvojo automobilio stovėjimo vieta ne mažesnė kaip nurodyta STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ ir STR 2.03.01:2020 „Statinių prieinamumas“ ; 29.4. Numatyti gaisrinių automobilių apsisukimo aikštelę.
IV. Reikalavimai projektuojamam pastatui		
30.	Funkciniai (paskirties) ir naudojimo (eksploataciniai) reikalavimai	30.1. Statinys – gamybos, pramonės, paskirtis pakeista į mokslo 30.2. Vieno aukšto; 30.3. Planuojamas bendrasis plotas - nekeičiamas; 30.4. Planuojama nugriauti, palikti pamatus ir atstatyti sengvičio tipo panelės sienos, vidaus sienos gipso kartono, stogas dvišlaitis; 30.5. Patalpų įrengimas vykdomas pagal universalaus dizaino principus, pritaikoma laisvam judėjimui, renginiams, individualiam mokymuisi, grupiniam darbui. Įrengti 2 patalpas po 50m ² , šiuolaikiška, įtraukianti aktyvaus poilsio bei mokymosi erdvė ir Robotikos kabinetas, kur vyks netradicinio ugdymo užsiėmimai, įrengti tualetus pritaikytus žmonėms su negalia; 30.6. Tvarkoma vandentiekio, kanalizacijos, šildymo, vėdinimo, šilumos mazgas, elektros, apsauginė signalizacija ir priešgaisrinė sistemos; 30.7. Pastatas apšildomas (pamatai, sienos ir stogas, įrengiamas drenažas).
31.	Reikalavimai pastato architektūrai	31.1. Fasadas skardinis.
V. Aplinkosauginiai reikalavimai		
32.	Kai perkamos pastatų projektavimo paslaugos,	32.1. PROJEKTAVIMO PASLAUGOS: Tiekėjas teikdamas pasiūlymą įsipareigoja, kad projekte

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
	<p>projekte turi būti numatyta, kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos atitiktų minimalius aplinkos apsaugos kriterijus (XIII skyrius „Statybinės medžiagos“) ir kad kiti su pastato projektu susiję produktai atitiktų jiems taikomus minimalius aplinkos apsaugos kriterijus (XIV skyrius „Patalpų apšvietimas“; XV skyrius „Vandens maišytuvai ir dušai“; XVI skyrius „Vandens šildytuvai“);</p>	<p>bus numatyta, kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos ir kiti su pastato projektu susiję produktai (jei taikoma), atitiktų minimalius aplinkos apsaugos kriterijus nurodytus XIII–XVI skyriuose, todėl papildomi dokumentai šiame etape nėra teikiami.</p> <p>Sutarties vykdymo metu: Pirkimo vykdytojas prieš priimdamas suteiktas paslaugas (t.y. projektą) turi įsitikinti ar parengtame projekte yra numatyta, kad statyboje naudojamos statybinės medžiagos ir kiti su pastato projektu susiję produktai (jei taikoma), turi atitikti minimalius aplinkos apsaugos kriterijus, nurodytus XIII–XVI skyriuose.</p>

Alytaus rajono savivaldybės administracijos
Komunalinio ūkio ir architektūros skyriaus
Vyriausiasis inžinierius

Arturas Ališauskas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-11-20
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-11-20

- 2.4. **Kiti inžineriniai statiniai - Tvora**
 Aprašymas / pastabos: T medžiaga-karštai cinkuota ir dažyta panelė (suvirintas tinklas), ilgis 440.18 m
 Unikalus daikto numeris: 4400-2123-7809
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
 Žymėjimas plane: T
 Statybos pradžios metai: 2010
 Statybos pabaigos metai: 2010
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 25892 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
 Atkuriamoji vertė: 25892 Eur
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: 2010-11-20
 Vidutinė rinkos vertė: 2847 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-11-20
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-11-20
- 2.5. **Kiti inžineriniai statiniai - Krepšinė aikštelė**
 Aprašymas / pastabos: A1 medžiaga-sintetinė danga
 Unikalus daikto numeris: 4400-2110-1573
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sporto
 Žymėjimas plane: a1
 Statybos pradžios metai: 1970
 Statybos pabaigos metai: 1970
 Rekonstravimo pradžios metai: 2009
 Rekonstravimo pabaigos metai: 2010
 Baigtumo procentas: 100 %
 Plotas: 450.00 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 23604 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
 Atkuriamoji vertė: 23604 Eur
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: 2010-11-20
 Vidutinė rinkos vertė: 7067 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-11-20
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-11-20
- 2.6. **Kiti inžineriniai statiniai - Tinklinio - kvadrato aikštelė**
 Aprašymas / pastabos: A2 medžiaga- sintetinė danga, plotas 221 kv.m
 Unikalus daikto numeris: 4400-2123-7822
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sporto
 Žymėjimas plane: a2
 Statybos pradžios metai: 2009
 Statybos pabaigos metai: 2010
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 11585 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
 Atkuriamoji vertė: 11585 Eur
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: 2010-11-20
 Vidutinė rinkos vertė: 3475 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-11-20
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-11-20
- 2.7. **Kiti inžineriniai statiniai - Bėgimo takas**
 Aprašymas / pastabos: A3 medžiaga-sintetinė danga, plotas 1350 kv.m
 Unikalus daikto numeris: 4400-2123-7830
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sporto
 Žymėjimas plane: a3
 Statybos pradžios metai: 2009
 Statybos pabaigos metai: 2010
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 101946 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
 Atkuriamoji vertė: 101946 Eur
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: 2010-11-20
 Vidutinė rinkos vertė: 30700 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-11-20
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-12-22
- 2.8. **Kiti inžineriniai statiniai - Bėgimo takelis**
 Aprašymas / pastabos: A4 medžiaga - sintetinė danga
 Unikalus daikto numeris: 4400-2123-7841
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sporto
 Žymėjimas plane: a4
 Statybos pradžios metai: 2009
 Statybos pabaigos metai: 2010
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3475 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
 Atkuriamoji vertė: 3475 Eur
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
 nustatymo data: 2010-11-20
 Vidutinė rinkos vertė: 1043 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-11-20
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-11-20
- 2.9. **Kiti inžineriniai statiniai - Šuoliaduobė**

kiti statiniai Nr. 4400-2123-7852, aprašyti p. 2.9.
[registravimo pagrindas: 2023-06-29 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. K-149
2023-08-01 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (3.41)K62-189
[rašas galioja: Nuo 2023-08-31

6.2.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Alytaus r. Simno gimnazija, a.k. 290244230
Daiktas: pastatas Nr. 3392-0001-2010, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 3392-0001-2020, aprašytas p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 3392-0001-2042, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 3392-0001-2053, aprašyti p. 2.11.
[registravimo pagrindas: 2000-10-26 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. 26
2017-11-27 Pažyma Nr. (3.19)K26-4172
[rašas galioja: Nuo 2017-11-29

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė: ARŪNAS VALAVIČIUS
Daiktas: kiti statiniai Nr. 3392-0001-2042, aprašyti p. 2.10.
[registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-400
2021-04-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2021-04-27

10.2.

Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2123-7809, aprašyti p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 2020-08-12 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-13-200812-00065
Aprašymas: Kapitalinis remontas
[rašas galioja: Nuo 2020-08-12

10.3.

Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2123-7830, aprašyti p. 2.7.
[registravimo pagrindas: 2020-08-12 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-13-200812-00065
Aprašymas: Kapitalinis remontas
[rašas galioja: Nuo 2020-08-12

10.4.

Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2110-1573, aprašyti p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2020-08-12 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-13-200812-00065
Aprašymas: Kapitalinis remontas
[rašas galioja: Nuo 2020-08-12

10.5.

Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2123-7852, aprašyti p. 2.9.
[registravimo pagrindas: 2020-08-12 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-13-200812-00065
Aprašymas: Kapitalinis remontas
[rašas galioja: Nuo 2020-08-12

10.6.

Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2123-7841, aprašyti p. 2.8.
[registravimo pagrindas: 2020-08-12 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-13-200812-00065
Aprašymas: Kapitalinis remontas
[rašas galioja: Nuo 2020-08-12

10.7.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 3392-0001-2010, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-05-31 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą
Nr. MK-0585-00005/0
[rašas galioja: Nuo 2017-06-01
Terminas: Nuo 2017-05-31 iki 2027-05-31

10.8.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2110-1524, aprašyti p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 4400-2123-7809, aprašyti p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-2123-7822, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-2123-7830, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-2123-7841, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-2123-7852, aprašyti p. 2.9.
[registravimo pagrindas: 2010-12-15 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-384-(14.34)
2010-12-15 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-386-(14.34)
[rašas galioja: Nuo 2010-12-29

10.9.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-2110-1573, aprašyti p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2010-11-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 33/21180
2010-12-15 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-386-(14.34)
[rašas galioja: Nuo 2010-12-29

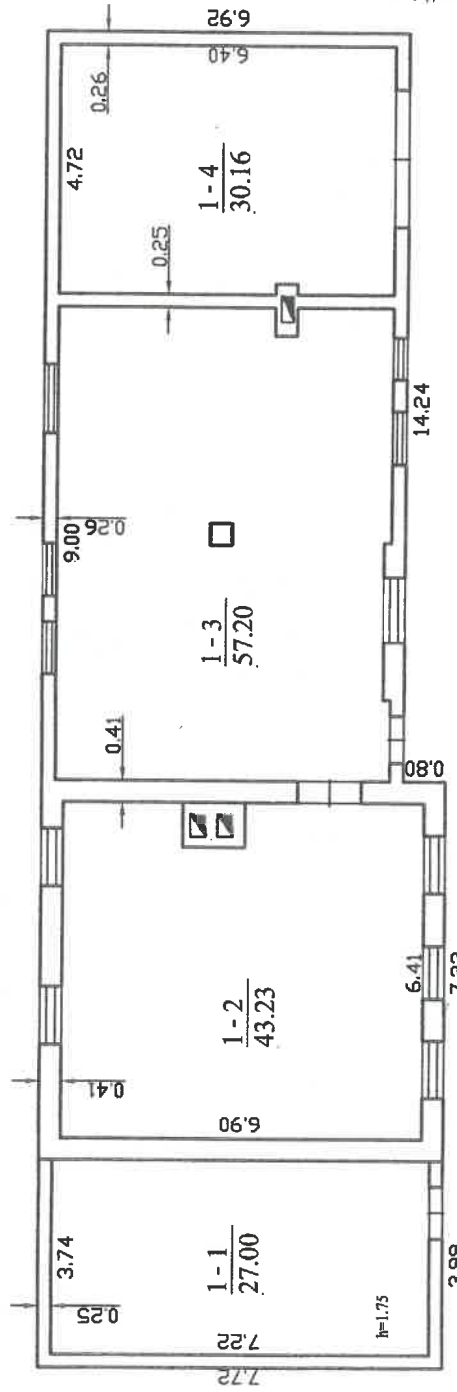
10.10.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: kiti statiniai Nr. 3392-0001-2042, aprašyti p. 2.10.
[registravimo pagrindas: 2010-11-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 33/21180
[rašas galioja: Nuo 2010-12-29

10.11.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "KADASTRAS", a.k. 302240851
Daiktas: kiti statiniai Nr. 3392-0001-2042, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-2110-1524, aprašyti p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 4400-2110-1573, aprašyti p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-2123-7809, aprašyti p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-2123-7822, aprašyti p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-2123-7830, aprašyti p. 2.7.
kiti statiniai Nr. 4400-2123-7841, aprašyti p. 2.8.
kiti statiniai Nr. 4400-2123-7852, aprašyti p. 2.9.

PIRMAS AUKŠTAS





1 p' / p
Hi=1.85

3 P' / p
Hi=3.10

UAB "SKIRNUVOS TURTO VALDYMAS"			
Licencijos Nr. 194G-683, išduota 2004-10-28			
Pareigos	V., pavardė	Parafas	Data
Inžinierė	V. Kajokienė	[Parafas]	2006.08.11
PIRMO AUKŠTO PLANAS			
Alytaus r. sav.			
Simno sen.			
Simno g. 83			
Sudarytas pagal 2006.08.11 kadastrinių matavimų duomenis			
Planas: 3P1p			

PROJEKTO DALIŲ SUDERINIMAI

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Pavadinimas	Įmonė	Atsakingas asmuo, projekto dalies vadovas	Parašas
1.	B	Bendroji	MB "Squares"	Gražvydas Sabaliauskas Atestato Nr. A1939	
2.	SP	Sklypo plano			
3.	SA	Statinio architektūros			
4.	SK	Statinio konstrukcijų	UAB "Conatus frame"	Zbignevas Stanski Atestato Nr. 17521	
5.	VN	Vandentiekio ir nuotekų šalinimo	MB „BIMEP projects“	Vitalijus Štura Atestato Nr. 37760	
6.	LVN	Lauko vandentiekio ir nuotekų šalinimo	MB „BIMEP projects“	Živilė Šimaitytė-Srūgienė Atestato Nr. 26065	
7.	ŠVOK	Šildymo, vėdinimo, oro kondicionavimo	MB „BIMEP projects“	Vitalijus Štura Atestato Nr. 37760	
8.	E	Elektrotechnikos	UAB „Geo Link“	Ramūnas Bučinskas Atestato Nr.30014	
9.	ER	Elektroninių ryšių	UAB „Geo Link“	Egidijus Pakštas Atestato Nr. 39634	
10.	AS	Apsauginės signalizacijos			
11.	GAS	Gaisro aptikimo ir signalizavimo			
12.	SO	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo	Ind. veikla Pažymos Nr. 588549	Tadeuš Meškunec Atestato Nr. 36640	
13.	KS	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo		Andrejus Chlebnikovas Atestato Nr. 30364	
	GS	Gaisrinės saugos aprašymas	UAB „UBA Solutions“	Dalius Ūba Atestato Nr.39630	

0	2024-12	Statybos leidimui, konkursui, rangos darbams			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
KVAL. PATV. DOK. NR.		IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studija Vilniaus g. 44, Šiauliai Tel. +37061012269 El. p. remeika.design@gmail.com	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gamybos, pramonės paskirties pastato 3P1/p su priestatu 1p1/p, Vytauto g. 83, Simnas, Alytaus r. sav., rekonstravimo, pakeičiant paskirtį į mokslo, projektas		
A 1939	PV	Gražvydas Sabaliauskas			
KVAL. PATV. DOK. NR.		MB „Squares“ Šv. Stepono g. 39, Vilnius Mob tel. +37065242224 El.p. grazvydas@squares.lt	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS XX- Visi statiniai		
A 1939	PDV	Gražvydas Sabaliauskas	DOKUMENTO PAVADINIMAS		LAI DA
			Projekto dalių suderinimas		0
LT	STATYTOJAS Alytaus rajono Simno gimnazija		DOKUMENTO ŽYMUO 578-TDP-XX-B.PDS		LAPAS 1
					LAPŲ 1



ALYTAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studijai
El. p. remeikadesign.info@gmail.com

2025-04- Nr.

DĖL PRITARIMO TECHNINIO DARBO PROJEKTO SPRENDINIAMS

Alytaus rajono savivaldybės administracija peržiūrėjo projekto sprendinius ir pritaria projektuotojo IĮ Sauliaus Remeikos dizaino studijos, įmonės kodas 300004197, pateikto techninio darbo projekto „Gamybos, pramonės paskirties pastato Vytauto g. 83, Simnas, Alytaus r. sav. paskirties keitimo projekto ir kitų projektavimo paslaugų“ principiniams sprendiniams.

Administracijos direktorius

Vytas Arbačiauskas